

# PORT DE LA LUNE

/ QUARTIER CORTO MALTESE, (Bordeaux)



Localisez votre quartier sur [bordeaux-euratlantique.fr](http://bordeaux-euratlantique.fr)

**LIVRAISON : 2020**  
(PC\* obtenu : juillet 2017)

Crédit photo : T3D



Le « Port de la Lune » est un programme de 25 logements, en rive gauche de la Garonne, à l'orée du quartier historique de Belcier. Il se situe à proximité du parvis Corto Maltese, dont l'aménagement témoigne du profond renouvellement du quai de Paludate, amplifié par l'installation de la Maison de l'économie créative et de la culture en Aquitaine (MECA) et la reconversion des anciens abattoirs bordelais en une halle abritant offre de restauration et commerces alimentaires. Le Port de la Lune bénéficie d'un accès aisé au jardin de l'Ars, deuxième plus grand parc public du centre-ville. La gare Saint-Jean et son pôle d'échange multimodal, à moins de 500 mètres, et le tram-bus empruntant le quai de Paludate lui garantissent une accessibilité élevée.

**Surface de logements : 2 632 m<sup>2</sup>**  
**Nombre de logements : 25**

**Nombre de logement : 25**

Répartition des logements par taille :  
**T3 : 6 / T4 : 11 / T5 : 8**

\*PC : permis de construire

## ► PROMOTEUR

Icade Promotion et Edouard Denis

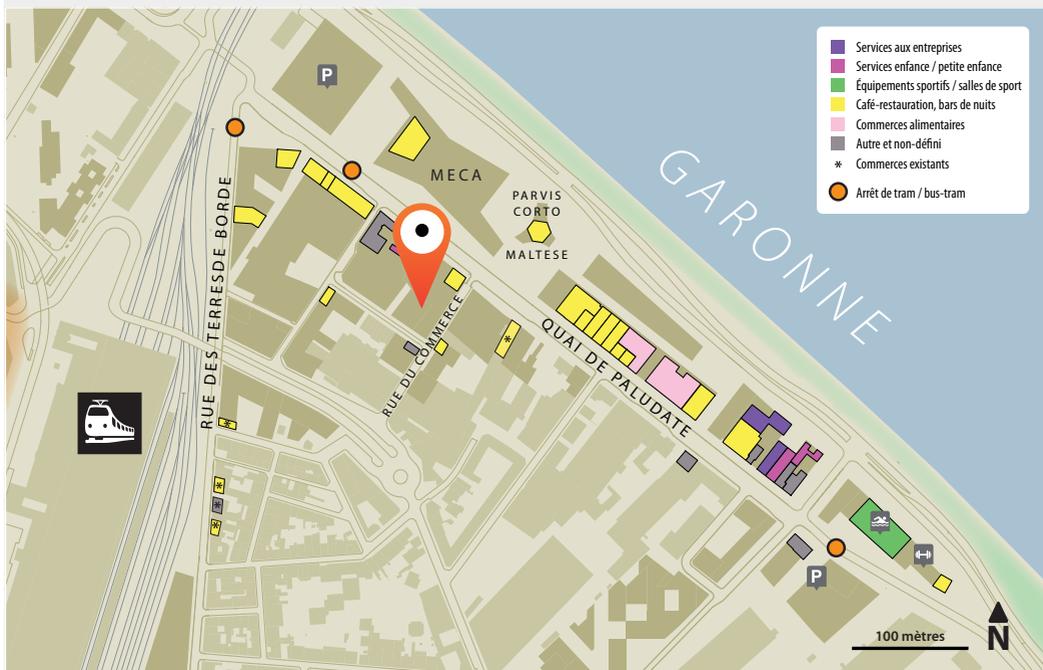
## ► AUTRE PROGRAMMATION DU PROJET :

bureaux, commerces, hôtels, parking, (total : 7 171 m<sup>2</sup>)

## ► ARCHITECTE

LAH/AT Architectes associés  
(Luc Arsène-Henry et Alain Triaud)

## Vos services de proximité



**ÉQUIPEMENT  
SPORTIF**



**PISCINE**



**GARE  
SAINT-JEAN**

## Votre mobilité

► **300 m de la gare  
Saint-Jean**

► **Tramway :**  
**300 m de la station  
gare Saint-Jean**  
**LIGNE C**

► **Bus :**  
**300 m de la LIGNE**  
**1,9,10, 11**  
(arrêt arrêt gare Saint-  
Jean)

► **VCub (Vélos en  
libre service) :**  
**300 m de la station  
Belcier gare Saint-  
Jean**