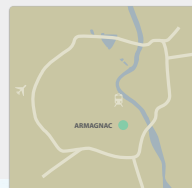


MY LITTLE BORDEAUX

/ QUARTIER ARMAGNAC, (Bordeaux)



LIVRAISON : 2020 (travaux en cours depuis avril 2018)

Localisez votre quartier sur bordeaux-euratlantique.fr

Crédit photo : MOG Architectes



Ce programme de logements est situé au pied de la ligne C du tramway, rue Carle Vernet à Bordeaux. Grâce au tramway et à la proximité de la gare Saint-Jean, il bénéficie d'une accessibilité élevée, renforcée par la desserte en bus du boulevard J. J. Bosc qui reliera désormais la rive droite grâce au nouveau pont Simone Veil. Cet emplacement stratégique se traduit également par la qualité d'accès aux services et équipements publics, ainsi qu'aux commerces de proximité, grâce à l'ouverture vers les places d'Armagnac et des Terres Neuves. Ce programme tire également partie de l'aménagement tout proche du jardin de l'Ars, deuxième plus grand parc public du centre-ville, qui offre une continuité piétonne vers les berges de Garonne.

Surface de logements : 5 365 m²
Nombre de logements : 73

Répartition des logements par produits :

Accession libre : 28
Accession encadrée : 20
Locatif social : 25

► PROMOTEUR

Nexity et Gironde Habitat (Résidences Nobel et Augustine)

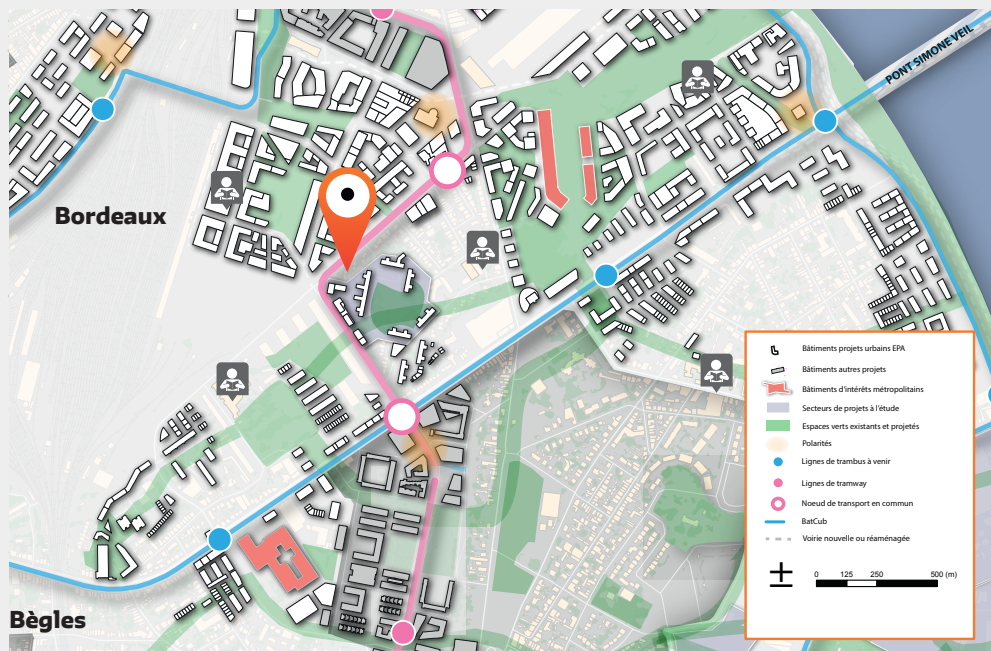
► ARCHITECTE

MOG Architectes (Michel Moga)

► CONTACT

www.nexity.fr/neuf/56_56061?ctsrc=lienpagesjaunes0914&xtor=AD-1276
0 800 10 3000

Vos services de proximité



Votre mobilité

► **Tramway :**
200 m de la station
Terres-Neuves
LIGNE C
 (3 stations de la gare
 Saint-Jean)

► **Bus :**
350 m de la LIGNE 11
 (arrêt Capelle)

► **VCub (Vélos en**
libre service) :
200 m de la station
Terres-Neuves
(Bègles)