

LES ECHOPPES

/ QUARTIER DESCHAMPS, (Bordeaux)



LIVRAISON : 2021
(dépôt PC* : mars 2018)

Localisez votre quartier sur
bordeaux-euratlantique.fr

Crédit photo : Eliet & Lehmann



En rive droite de la Garonne, le programme « Les Echoppes » est situé au cœur du nouveau quartier Deschamps, adossé à la Bastide et bordé par le fleuve et le futur Belvédère. « Les Echoppes » s'inspirent de l'esprit des quartiers de pierre bordelais constitués de maisons accolées. Le programme se compose de maisons et d'appartements, tous construits en pierre de taille massive porteuse. Il s'ouvre sur les différents espaces verts qui façonnent l'identité du quartier : le jardin sportif Promis, l'allée Deschamps et le parc aux Angéliques, inauguré dès 2015. Le programme bénéficie d'une desserte de qualité (proximité de la ligne A du tramway côté pont de Pierre, gare SNCF au débouché du pont Saint-Jean, tram-bus empruntant le boulevard Joliot-Curie requalifié).

Surface de logements : 8 719 m²
Nombre de logements : 122 dont 41 maisons

Répartition des logements par produits :

Accession libre : 28
Accession encadrée : 56
Locatif social : 38

Répartition des logements par taille :

T1 : 4 / T2 : 42 / T3 : 34 / T4 : 37 / T5 : 5

*PC : permis de construire

► PROMOTEUR

Eliet & Lehmann Promotion / Logis Atlantique

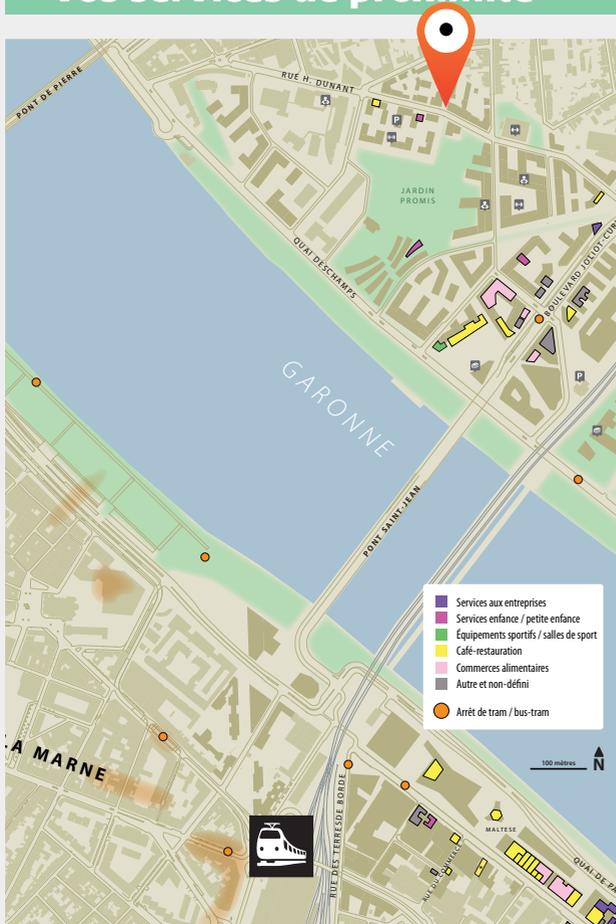
► ARCHITECTE

Eliet & Lehmann Architectes

► CONTACT

www.lesechoppesbordeaux.immo/page2.html

Vos services de proximité



**ÉTABLISSEMENT
SCOLAIRE**



**ÉQUIPEMENT
SPORTIF**



BIBLIOTHÈQUE



**GARE
SAINT-JEAN**

Votre mobilité

► **Tramway :**
500 m de la station
Jardin Botanique
LIGNE A

► **Bus :**
200 m de la LIGNE
10 (arrêt Collège L.
Lenoir)