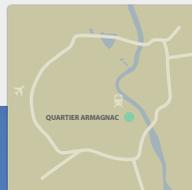


HYPÉRION / QUARTIER ARMAGNAC, (Bordeaux)



LIVRAISON : 2021

Crédit photo : Jean-Paul Viguier et Associés



Localisez votre quartier sur bordeaux-euratlantique.fr

Au cœur du quartier Armagnac, ouvrant sur la place publique du même nom, le programme Hypérion tire son appellation de la tour en structure interne bois au sein de laquelle il se situe. L'innovation que constitue le recours à la construction bois pour un immeuble de ce gabarit rappelle l'ambition des quartiers développés à Euratlantique, celle de contribuer à l'avènement d'un territoire bas carbone. Situé à 500 m de la gare Saint-Jean, Hypérion bénéficie d'une inscription de qualité dans le réseau de transports en commun métropolitain (desserte par le tram C et la liane 11, arrêts Carle Vernet).

Hypérion est un programme mixte abritant également des bureaux, des commerces et des services.

Surface de logements : 12 700 m²
Nombre de logements : 176

Répartition des logements par produits :

Accession libre : 79
Accession encadrée : 35
Locatif social : 62

► PROMOTEUR

Eiffage immobilier Sud-Ouest

► ARCHITECTE

Jean-Paul Viguier & Associés

► AUTRE PROGRAMMATION DANS L'IMMEUBLE (m²)

bureaux ; commerces

► CONTACT

www.eiffage-immobilier.fr/logement-neuf-bordeaux-hyperion.html
0 800 734 734

Vos services de proximité



**ÉTABLISSEMENT
SCOLAIRE**



**ÉQUIPEMENT
SPORTIF**



BIBLIOTHÈQUE



**GARE
SAINT-JEAN**

Votre mobilité

► **500 m de la gare
Saint-Jean**

► **Tramway :**
**20 m de la station
Carle Vernet LIGNE C**
(2 stations de la gare
Saint-Jean)

► **Bus :**
100 m de la LIGNE 11
(arrêt Carle Vernet)

► **VCub (Vélos en
libre service) :**
**400 m de la station
Belcier**