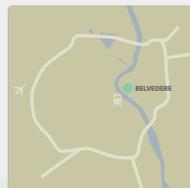


ET1 / QUARTIER DU BELVEDERE, (Bordeaux)



Localisez votre quartier sur bordeaux-euratlantique.fr

LIVRAISON : 2021
(dépôt PC* : avril 2018)

Crédit photo : AFAA



Au sein du Belvédère, nouveau quartier mixte de la rive droite qui surplombe la Garonne, « ET1 » ouvre sur le Quai Deschamps et le Parc aux Angéliques. Le quartier du Belvédère est parcouru par un ensemble d'espaces verts et ouverts qui lui donnent une ambiance de jardin fleuri (Allée Deschamps, futur Jardin Promis et parc Eiffel). « ET1 » se situe à proximité immédiate de la place du Belvédère, autour de laquelle sont concentrés les commerces et équipements du quartier, qui offre une vue directe sur la ville de pierre et sa façade XVIIIème. Situé au pied du pont Saint-Jean, « ET1 » dispose d'une desserte en transports en commun de qualité (liaison directe vers la gare SNCF en tram-bus, proximité du tram A et de la place Stalingrad).

Surface de logements : 7 929 m²
Nombre de logements : 102

Accession libre : 102

Répartition des logements par taille :
T1 : 1 / T2 : 26 / T3 : 38 / T4 : 29 / T5 : 8

*PC : permis de construire

► **PROMOTEUR**

Nexity / Altarea Cogedim / Pitch Promotion

► **AUTRE PROGRAMMATION**

Commerces ; équipements ; (total : 2 408 m²)

► **ARCHITECTE**

AFAA ; GGAU (coordonnateur)

► **CONTACT**

www.nexity.fr/neuf/56__56054
0 800 10 3000

