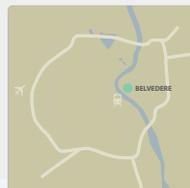


EB4B / QUARTIER DU BELVEDERE, (Bordeaux)



Localisez votre quartier sur bordeaux-euratlantique.fr

LIVRAISON : 2021
(dépôt PC* : avril 2018)

Crédit photo : Atelier Alonso et Sarraute



Au sein du Belvédère, nouveau quartier mixte de la rive droite qui surplombe la Garonne, « EB4b » ouvre sur le boulevard Joliot-Curie, le reliant ainsi à la place du Belvédère, autour de laquelle sont concentrés les commerces et équipements du quartier, qui offre une vue directe sur la ville de pierre et sa façade XVIIIème. Le quartier du Belvédère est parcouru par un ensemble d'espaces verts et ouverts qui lui donnent une ambiance de jardin fleuri (Allée Deschamps, Parc aux Angéliques, futurs Jardin Sportif Promis et Parc Eiffel). Situé au pied du pont Saint-Jean, « EB4b » dispose d'une desserte en transports en commun de qualité (liaison directe vers la gare SNCF en tram-bus, proximité du tram A et de la place Stalingrad).

Surface de logements : 11 600 m²
Nombre de logements : 215

Répartition des logements par produits :
Accession libre : 120 (logements étudiants)
Locatif social : 95

*PC : permis de construire

► PROMOTEUR

Nexity / Altarea Cogedim / Pitch Promotion

► ARCHITECTE

Atelier Alonso-Sarraute ; GGAU (coordonnateur)

► CONTACT

www.nexity.fr/neuf/56_56054
0 800 10 3000

Vos services de proximité



ÉTABLISSEMENT
SCOLAIRE



ÉQUIPEMENT
SPORTIF



BIBLIOTHÈQUE



GARE
SAINT-JEAN

Votre mobilité

► **Bus :**
500 m de la LIGNE
10 (arrêt Rives)

► **VCub (Vélos en**
libre service) :
moins de 100 m

100 m du BUS-TRAM
Bassens-Campus