



bordeaux
EURATLANTIQUE
Un nouveau patrimoine commun

ZAC BEGLES GARONNE

FORUM DES CONTRIBUTIONS

Samedi 7 octobre 2023

BIENVENUE !

Clément ROSSIGNOL PUECH
Maire de Bègles

Valérie LASEK
Directrice générale de l'EPA
Bordeaux Euratlantique

TABLE RONDE N°1 S'ASSOCIER

TABLE RONDE N°1 – S'ASSOCIER

13H45 – 14H30



Les associations béglaises présentent leur cahier d'acteur

1. **LE COMITÉ DE QUARTIER
MARCEL SEMBAT**
2. **L'ASSOCIATION RADIS
NOIR**
3. **LE JARDIN EPHEMERE**

- Cécile SCHALLER
Présidente du comité de quartier Marcel Sembat

- Ninon DUWEZ
Habitante du quartier Marcel Sembat

- Julien LEFEVRE
Représentant du Jardin l'Ephémère

- Marion CHASSAT
Représentante du Jardin l'Ephémère

- Yannick GRANDJEAN
Secrétaire du Radis Noir

Synthèse cahier d'acteur

Habitants et associations du quartier Marcel Sembat

Comité de Quartier
Marcel Sembat



Le Radis Noir



Le jardin l'éphémère



Forum des contributions le Samedi 07 Octobre 2023



Nous décrivons dans ce document ce que nous ne voulons pas voir arriver à Bègles, et proposons les grandes lignes d'une alternative

Objectifs de ce cahier d'acteurs :

- Enrichir la concertation d'une production documentaire tangible et motivée.
- Porter les paroles des habitants
- Proposer un projet d'urbanisme raisonné, en cohérence avec les besoins réels, les services et équipements publics existants et à venir, et soucieux du bien être collectif dans la ville
- Proposer un pôle d'Economie Sociale et Solidaire, co-construit par les acteurs locaux

Partie 1 Ville démocratique

Nous réclamons les garanties d'une véritable concertation

Intention: Obtenir la construction d'une ZAC démocratique et inclusive en obtenant des garanties sur le processus par des garants du CNDP (Commission Nationale du Débat Public) et en incluant le comité citoyen dans une logique partenariale c'est à dire co-décisionnaire sur les arbitrages.



I. Un consensus sur les besoins des habitants clairement exprimés

Divers dispositifs de mobilisation, de remontée de parole, 'éducation populaire et de participation citoyenne qui ont permis un véritable acculturation des habitants et des associations sur les sujets de l'étalement urbain, la densification, de l'artificialisation des sols... Cette expression de nombreux avis éclairés converge vers un constat et des demandes collectives

A. Habiter

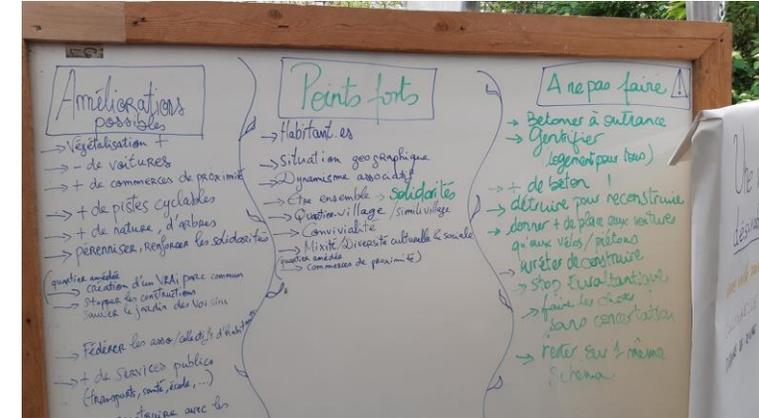
1. Rejet de la surdensification par le haut
2. Réhabiliter plutôt que démolir pour reconstruire

B. Protéger

1. Préserver tous les espaces naturels et les rendre accessibles
2. Créer des zones de répit bénéfiques pour la biodiversité et la lutte contre les îlots de chaleur
3. Prendre soin de la santé des habitants

C. Travailler

1. Développer les espaces d'économie sociale et solidaire bénéfiques pour les habitants et maintenir le tissu culturel, associatif et artisanal du quartier.
2. Créer une « maison de quartier » /« espaces pour se réunir »
3. Développer les petits commerces de proximité dans le quartier.

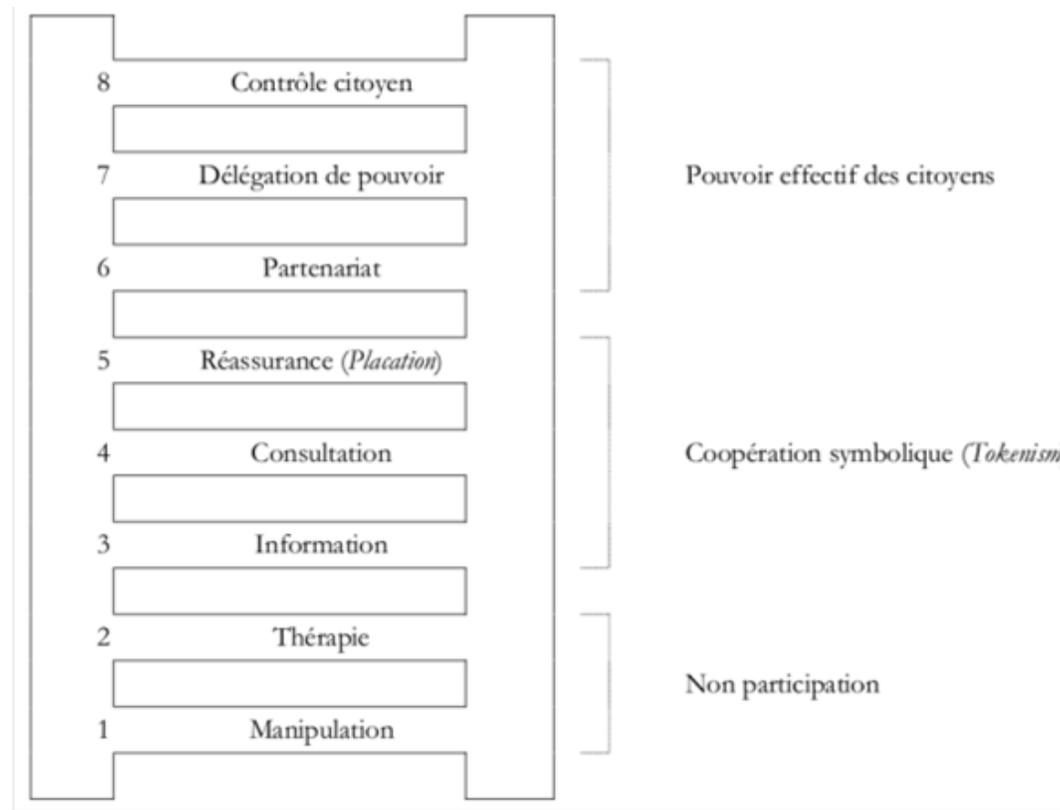


II. Aller au delà de l'expertise d'usage

Nous avons le sentiment d'avoir gravi quelques échelons de l'échelle d'Arnstein en ayant atteint à ce jour le stade de "consultation" grâce à la mobilisation collective qui se matérialise aujourd'hui par l'actuel forum des contributions.

A. Solliciter la Commission Nationale du Débat Public (CNDP) en tant que garant de la concertation.

La CNDP, par sa neutralité, pourra seule en juger et garantir ce "droit au débat" qui permettra, nous l'espérons, d'inclure plus largement et plus fortement les parties prenantes du territoire.



Echelle d'Arnstein



II. Aller au delà de l'expertise d'usage

B. Donner un mandat clair aux comités

Nous souhaitons notamment que le nombre de logements à créer soit débattu et arbitré dans une logique de partenariat

Cf: Echelle Arnstein => pouvoir effectif des citoyens

C. Obtenir les éléments permettant de clarifier les contraintes et les marges de manoeuvre du projet

Une information de qualité pour pouvoir statuer de manière éclairée. Les contraintes et les marges de manoeuvre du projet devront être clairement spécifiées.

D. Établir des éléments d'évaluation et d'aide à la décision avec le comité scientifique

Les éléments d'évaluations ainsi que les outils d'aide à la décision doivent être co-construits avec le comité scientifique et transparents afin de pouvoir



Partie 2 Ville durable

Aménager en tenant compte des besoins, des capacités d'accueil, des enjeux sociaux, économiques et environnementaux

Intention: Préserver le village urbain béglais en refusant catégoriquement une bétonisation massive par la création de 5000 logements sur la seule ZAC et en prônant une densification douce à la mesure des capacités et des besoins.



I. A quoi correspondent 5000 nouveaux logements ?

L'EPA annonce :

- 2000 logements, Sur le quartier Marcel Sembat
- 3000 logements Sur le quartier « IBA »

=> Multiplie par 11 le nombre de logements sur le quartier

Densité de 30000 hab/km² sur les parcelles à construire car de nombreuses infrastructures existantes. ex: estacade, papeterie...

=> 10 fois la densité moyenne à Bègles supérieur à la densité de Bombay



I. A quoi correspondent 5000 nouveaux logements ?

50 immeubles de 100 logements

La tour hyperion de 17 étages à Carle Vernet contient 98 logements.

L'unité urbaine de Carle Vernet et les aubiers



II. Une programmation déconnectée

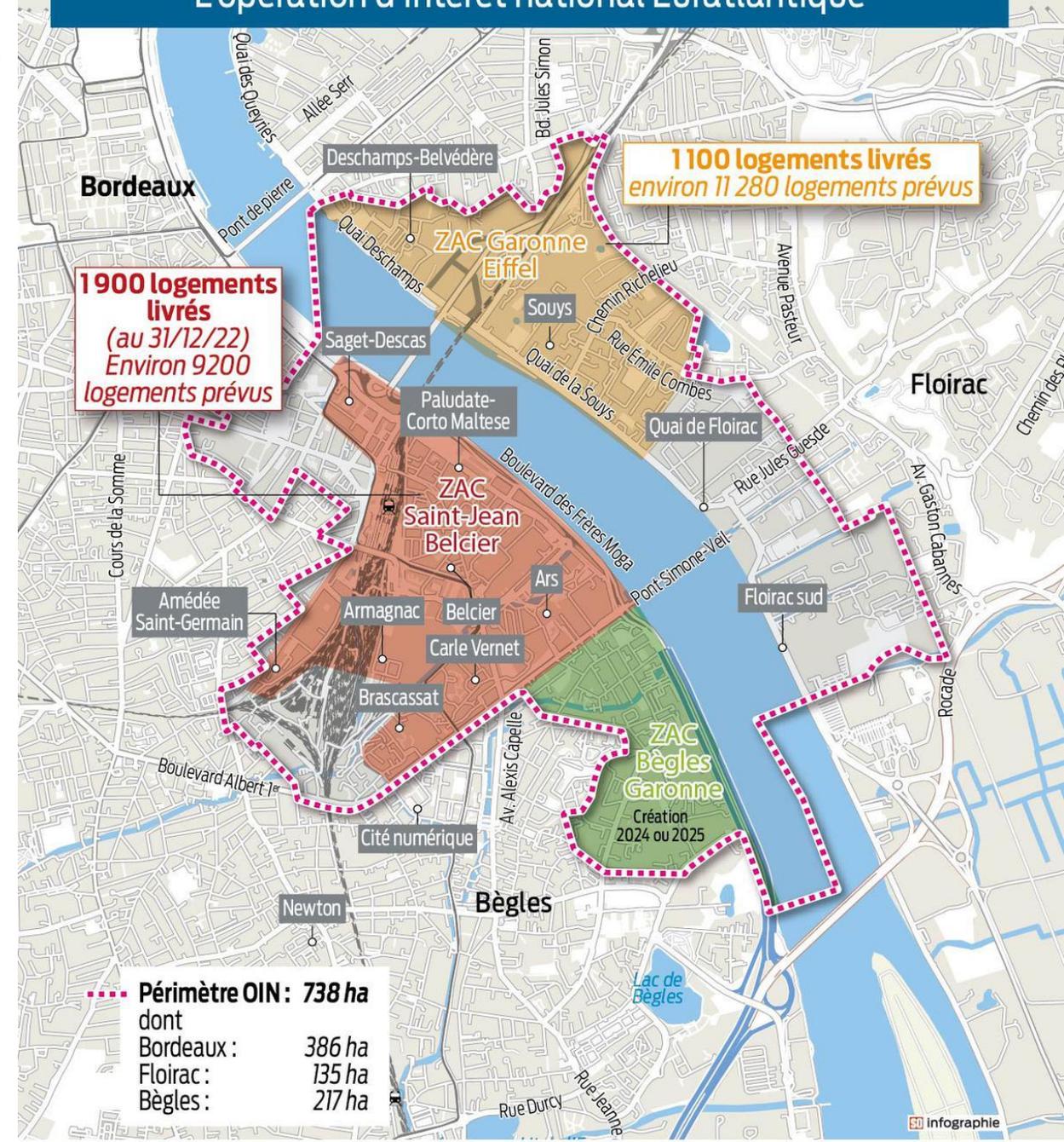
de la réalité

1. 17000 logements vont être livrés à court terme sur Euratlantique

37400 personnes supplémentaires vont être accueillis à court terme aux portes de Bègles sans compter la ZAC Bègles Garonne. C'est plus que la population bèglaise

Source: Etudes de l'Observatoire Immobilier du Sud-Ouest (OISO).

De nombreux projets sont en cours sur Bègles y compris à proximité immédiate de l'ION.

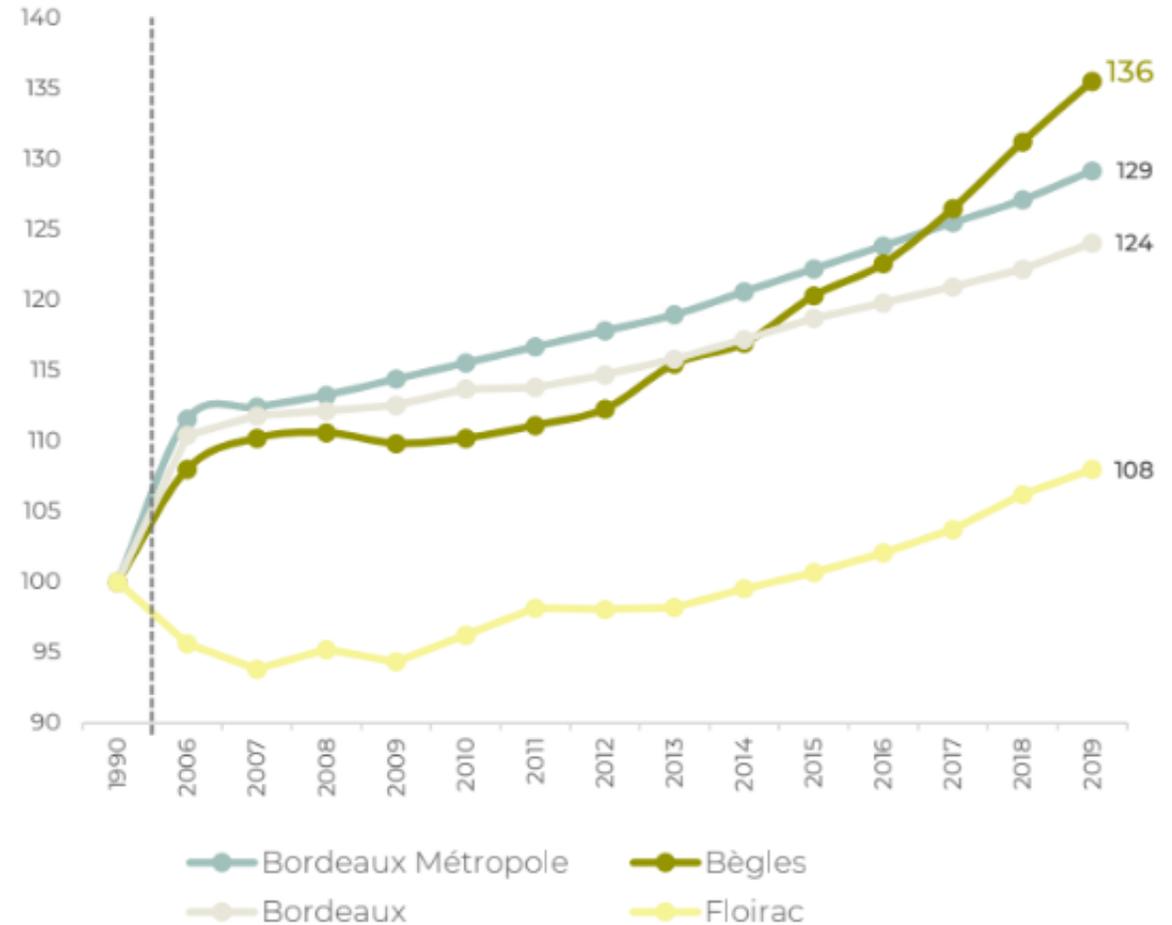


2. Une augmentation de la population béglaise prévue déraisonnable...

Bègles croît plus vite que la métropole entre 1990 et 2019. La moitié de l'augmentation est concentrée en 2013 et 2019.

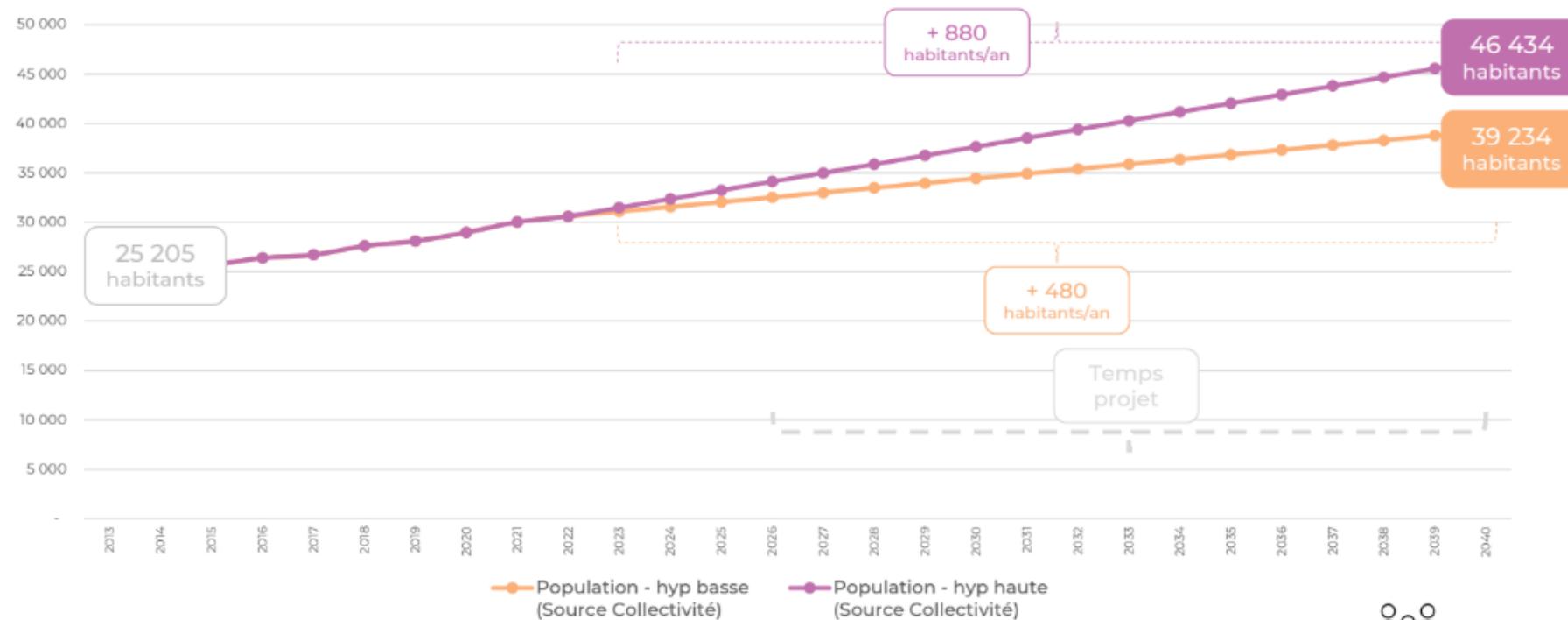
4% par an entre 2016 et 2019 => rythme correspond à doublement de la population tous les 18 ans.

Evolution de la population (base 100) entre 1990 et 2019
Bordeaux Métropole & communes EPA



2. Une augmentation de la population béglaise prévue déraisonnable

Projections démographiques de Bègles à horizon 2040 (selon 2 hypothèses)



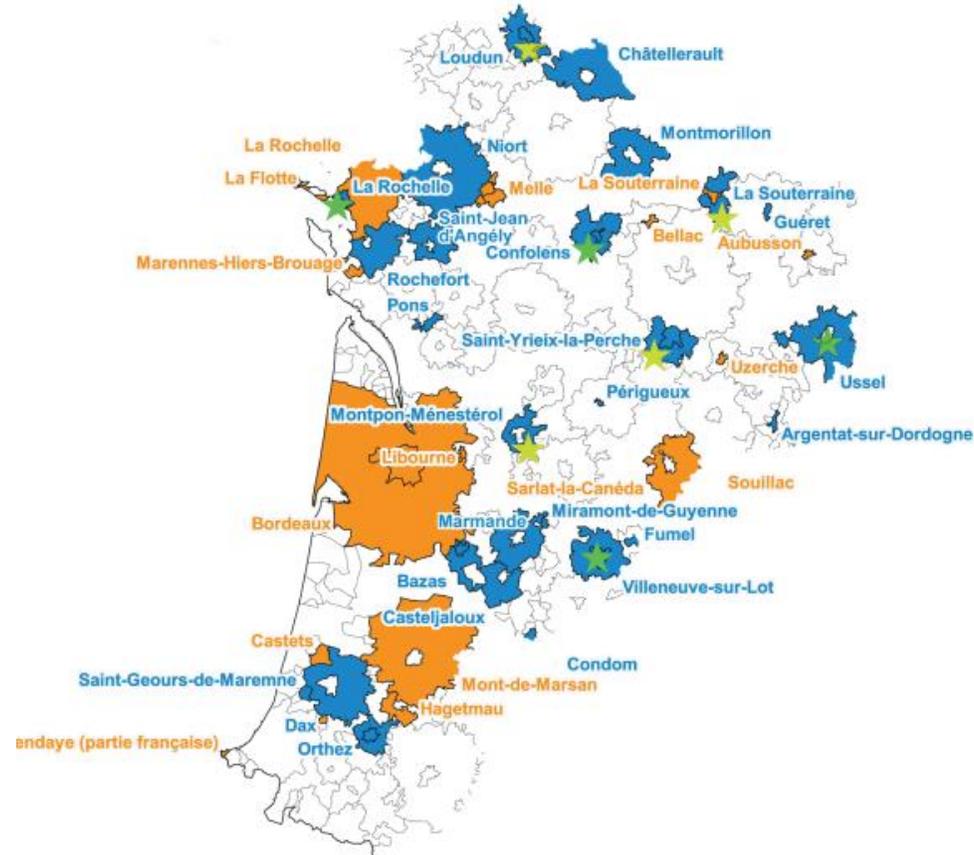
Extrapolé à la métropole, ce rythme reviendrait à passer de 820 000 habitants en 2019 à 1.2 Millions d'habitants en 2040

L'objectif de la métropole millionnaire est abandonné et même présenté comme un horizon à fuir par nombre de chercheurs, architectes, urbanistes, élus bordelais et girondins qui montrent les excès de la métropolisation

Va à l'encontre de la politique de repopulation des villes moyennes défendue par le département de la Gironde qui va être boostée par la mise en place du RER métropolitain.

3. ...d'autant que la population sur la métropole baisse depuis 2021 selon France Stratégie

France Stratégie a livré une étude pour nous éclairer à partir d'indicateurs avancés et ils sont unanimes. La population baisse sur la métropole bordelaise!



Carte 2 – Territoires aux résultats convergents sur les trois indicateurs

- Évolutions différentielles négatives
- Évolutions différentielles positives
- Évolution absolue positive des inscriptions scolaires du premier et du second degré
- Évolution absolue positive des inscriptions scolaires du premier degré (pas du second degré)

Lecture : en *bleu* sont représentés les territoires de Nouvelle-Aquitaine ayant des évolutions différentielles positives sur les indicateurs de prix immobiliers et d'effectifs scolaires du premier et du second degré, avec des étoiles pour ceux dont l'évolution des inscriptions scolaires a été positive en absolu depuis le Covid ; en *orange*, les territoires pour lesquels les évolutions différentielles sont négatives.

Source : France Stratégie et DATAR - Région Nouvelle-Aquitaine à partir des données DVF et ministère de l'Éducation nationale

III Adapter la création de logements aux infrastructures et aux capacités d'accueil

1. Un constat de tensions sur les équipements existants :

Les services publics

ex: Dépassement des effectifs dans les écoles

Les équipements publics

Ex: Une piscine municipale saturée



III Adapter la création de logements aux infrastructures et aux capacités d'accueil

2. Dans quelle ville voulons-nous faire grandir les enfants ?

- Qualité des conditions d'accueil
- Rapport à la nature

3. Comment assurer l'alimentation en eau potable de chaque habitant à long terme?

Aujourd'hui, la nappe permettant l'approvisionnement en eau potable de la métropole est déficitaire et elle ne se recharge pas assez vite.



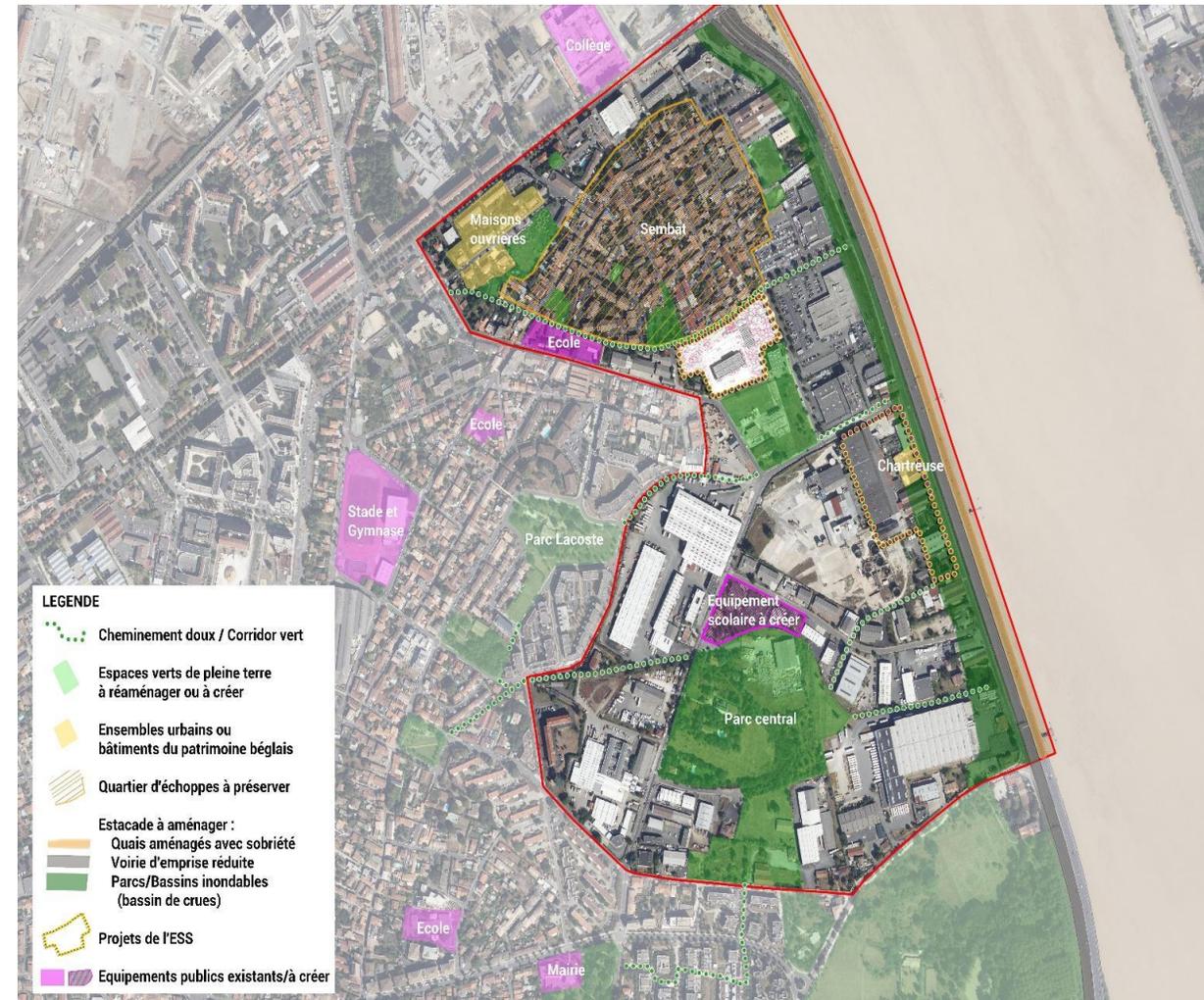
IV. Nos préconisations, une densification adaptée aux changements climatiques et au territoire

Conserver l'esprit « village urbain » de Bègles

C'est aménager et densifier modérément à partir de l'existant et en harmonie avec l'existant ;

C'est privilégier un habitat « intermédiaire » (formes collectives d'habitat individuel), des espaces ouverts et végétalisés, accompagnés des services et infrastructures publics nécessaires à une vie de quartier ;

C'est privilégier des espaces communs partagés où les habitants puissent se réunir pour échanger, partager, concerter.



1. Baisser significativement le nombre de logements et réaliser du logement pour assurer une bonne qualité de vie sur le quartier

Rester dans un quartier apaisé et conserver l'identité du quartier existant depuis plus de 100 ans. Nous prôtons une densification raisonnée assurant une bonne qualité de vie à tous



STOP à la densité de population qui entraîne la saturation des équipements urbains et infrastructures de transport actuels

STOP à la densité du bâti (rapport hauteur et surface au sol) qui crée des îlots de chaleur, artificialise les sols, crée de l'exclusion sociale

Une surdensification urbaine, c'est beaucoup plus de bruit, et une augmentation de la température par plus de béton et de bitume.

Ex: Maisons ICF rue Charles Domercq



Question 4 :

Préférez-vous voir les maisons existantes conservées et réhabilitées ou seriez-vous plutôt favorable à démolir pour reconstruire ? Pourquoi ?

Préférence pour les réhabilitations, très peu probable si nouvelles constructions, 2 étages maximum.

Question 4 :

Préférez-vous voir les maisons existantes conservées et réhabilitées ou seriez-vous plutôt favorable à démolir pour reconstruire ? Pourquoi ?

Les logements près des échoppes et de l'autre côté de la rue sont à échelle moyenne - Réhabilisons l'existant.





ZAC Mairie de Begles



Belle Rose



Rue Lucie Aubrac

Construire du logement pour y résider, avec des espaces de vie communs à l'extérieur comme à l'intérieur du logement

- Immeubles à taille humaine et parsemés
- Petits collectifs
- R+2 Ou R+3 ou < 10m de hauteur
- Intégrés dans l'environnement
- Architecture type « échoppe »

Evite les phénomènes de ghettoïsation
Evite les îlots de chaleur

Imposer le respect du label "Bâtiment frugal bordelais"

Réaliser du logement social et pour les publics vulnérables en difficulté d'accès au logement (seniors, jeunes, étudiants)

Privilégier la multiplication des petits îlots de densification plutôt que les grands ensembles, et les accompagner de services publics (santé, école,) et d'équipements sportifs et communs

- Créer des espaces de rencontre, une « maison de quartier » / « espaces pour se réunir »,

Créer des lieux extérieurs et intérieurs pour faire du sport seul ou en groupe et désengorger le stade Duhourquet

Maintenir, soutenir et aider les commerces de proximité à s'installer et à se pérenniser et développer l'économie sociale et solidaire, en maîtrisant les loyers

Expression Libre

DANS MON QUARTIER. J'AI ENVIE...

au quartier -

- Création de lieu, où les habitants puissent se retrouver pour toute sorte de projets et divertissement sans déranger les voisins

- des espaces de rencontre (aires de jeux, lieux sportifs)

- un tissu culturel et associatif actif

- des commerces de proximité (épicerie, boulangerie, boulangerie..)

2. Conserver toutes les surfaces non imperméabilisées, Zéro artificialisation "brute" et non "éviter au maximum de faire disparaître de la pleine terre"



- Relever le défi de conserver tous les espaces végétalisés « sauvages » dans lesquels s'est développé un écosystème, espaces qui sont vitaux, espaces qui jouent un rôle de fraîcheur.
- Ne pas couper les arbres, et renforcer l'existant,
- Ne pas détruire ces espaces pour les "compenser" en créant artificiellement des "jardins" ou "parcs"
- Privilégier plusieurs petits espaces verts disséminés dans le quartier plutôt que la création d'un gros parc.



Aménagement du chemin de l'Estey avec connexion sur Bordeaux, école sembat, friche Bordet et quais de Garonne

2. Conserver toutes les surfaces non imperméabilisées

terrain rue sembat – proposition d'aménagement en lien avec l'école,



NOTRE QUARTIER

Les habitants du quartier ont des idées !

Le comité de quartier s'est réuni en fin d'année dernière avec les représentants parents d'élèves et les institutrices de l'école Sembat pour discuter de l'avenir du terrain en friche situé 86-88 rue Marce Sembat. Ce terrain appartient à la Saemcib. La mairie ayant prévu de lever ses engagements dans la Saemcib, le comité de quartier a pensé qu'il serait intéressant, avant que cela ne soit fait, de proposer à la mairie un aménagement de ce terrain qui puisse profiter à la fois au quartier et à l'école.

Il semble évident que ce terrain pourrait être aménagé en lien avec l'école puisqu'il jouxte le chemin piétonnier de l'Estey qui mène à l'entrée de l'école. Par ailleurs, force est de constater que l'école n présente pas une entrée agréable, conviviale. Elle n'incite pas à flâner à 16h30, à discuter, à créer du lien. Or l'école, est le premier lieu où les gens d'un quartier se retrouvent, où se nouent des liens, de solidarités.

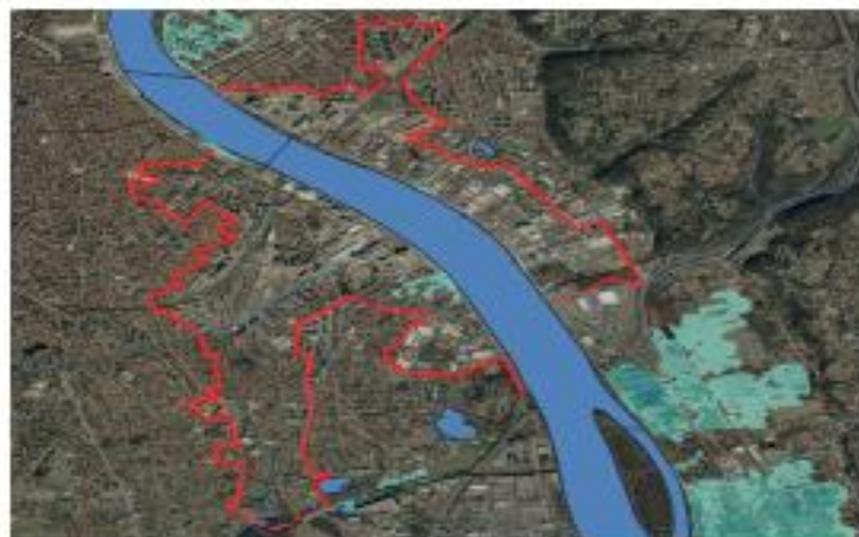
Ce terrain devrait donc pouvoir servir de lieu de convivialité à la fois pour le quartier et pour l'école. L'école y gagnerait ainsi une véritable entrée, élargie (au lieu du couloir actuel) ; grâce à un aménagement urbain à déterminer (bancs, tables, ombrages, plantations...) cela permettrait aux familles de traîner le soir et favoriserait une dynamique

Un courrier a été adressé en ce sens à la mairie par le comité de quartier et les représentants parents d'élèves

Extrait journal du quartier 2012

3. Augmenter les espaces de pleine terre en bord de Garonne pour faire face aux crues

Particularité de la ZAC Bègles-Garonne dans le projet Euratlantique : Une zone les pieds dans l'eau !



Zone de Crues à 10 ans



Zones de Crues à 100 ans



Quai Wilson / Rue Marcel Sembat (Crédit Sud-Ouest publié le 20/02/2015)

Extrait PAPI Stratégie de 2015 concernant la digue Quai Wilson page 107/159

« Des travaux sont donc nécessaires pour le relèvement de la crue de sûreté. »

Extrait PAPI Action page 62/92 concernant la restauration des digues de Bègles :

« Les travaux réalisés seront compatibles avec des rehausses ultérieures de l'ouvrage définies éventuellement dans le cadre de la fiche action 1.6 relative à l'élaboration d'un schéma d'aménagement global. »

Préconisation:

Outre la ZAB, nous préconisons d'augmenter les surfaces de pleine terre en bord de Garonne afin de permettre une meilleure absorption des crues.

4. Apaiser la circulation dans et autour du quartier et se réappropriier les quais

Stopper l'entrée dans le quartier depuis les quais dans la rue Pauly puis Sembat

Aménager les bords de Garonne pour recréer le lien entre le quartier et le fleuve



Opération école sans voiture
Vendredi 12 mai 2023
organisée par les RPE Sembat

- faire co-exister les différentes mobilités
- Sécuriser l'accès aux écoles et collèges : Développer les axes cyclables, les zones piétonnes, zone de rencontres (passerelle pour traverser les boulevards ?)
- Mieux desservir notre quartier en transport en commun et développer le transport fluvial
- Prévoir du stationnement commun en gestion collective

DANS MON QUARTIER. J'AI ENVIE...

- Rues à "mobilité partagée" Zoku // Avec stationnement collectif en bord de rue Pauly par exemple. "Verdir" les rues et déplacer les voitures. Cette zone de stationnement collectif pourrait disposer de bacs de

- prolonger Bataubs jusqu'au port de Bégles.
- un réseau de transport collectif dense.

V. Le traitement de l'estacade ne doit pas se faire au détriment de la qualité d'aménagement du reste de la ZAC

Quel périmètre retenir pour la ZAC et quel financement pour l'estacade ?

Il n'est pas envisageable de réaménager le secteur sans reconsidérer l'entrée de ville et en particulier le devenir de l'estacade actuellement A631.

Pourtant, nous nous questionnons quant à l'ampleur du projet de la ZAC et le maintien ou non de l'estacade dans le projet



Partie 3 Ville désirable

Expérimentation rapide d'un pôle ESS



Intention: Stimuler les liens existants entre habitants, activités associatives, économiques, artisanales, sportives et culturelles en expérimentant sans attendre la mise en place d'un pôle culturel et ESS

Partie 3 Ville désirable

Le projet associatif est une volonté d'intégrer un maximum d'acteurs de l'ESS et des services publics dans un pôle attractif



Partie 3 Ville désirable

Pour y faire quoi ?

- Des espaces de cultures maraîchères
- Des équipements sportifs (Salle de sport, stade, piscine, salle de danse)
- Un espace mutualisé de développement artistique
- Une salle polyvalente (salle de réunion avec du matériel partagé)
- Une salle de spectacles pour les arts vivants
- Un jardin forêt
- Une recyclerie + ateliers de réparation
- Une épicerie coopérative et solidaire
- Une conciergerie
- Des dalles déjà artificialisées pour accueillir des structures légères
- Une cuisine partagée
- Des bureaux et salles de réunion
- Des ateliers
- Des zones de stockage
- Des hébergements d'urgence
- Une zone de compostage partagé
- Une mini ferme
- Une offre de services publics, relai médico-social
- Un café associatif
- Un supermarché coopératif
- Une résidence d'artiste
- Une école de musique
- Une salle d'exposition
- Une bibliothèque
- Un espace de cotravail
- ...

Partie 3 Ville désirable

Où ?



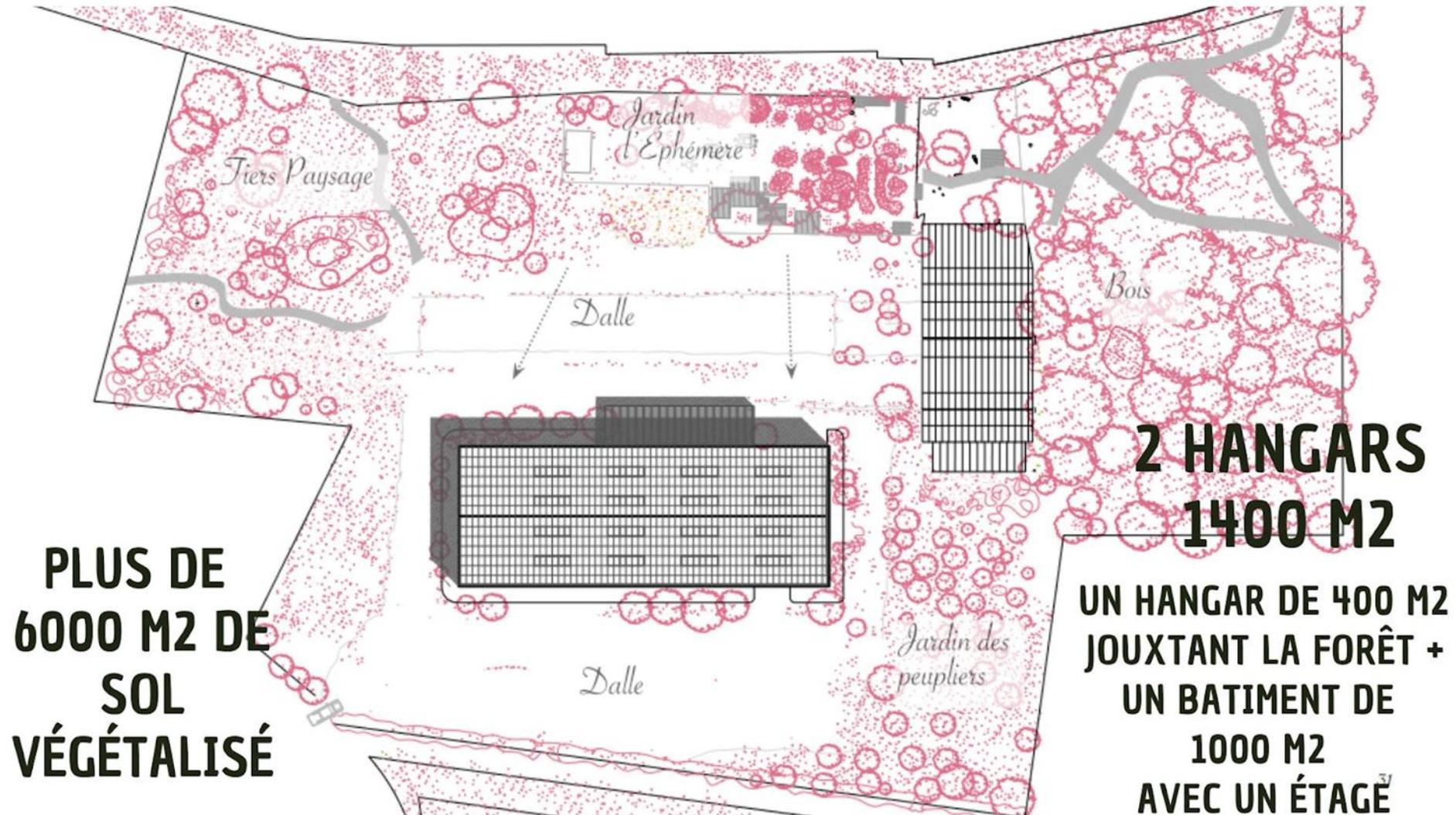
Partie 3 Ville désirable

Dans la friche Bordet



Partie 3 Ville désirable

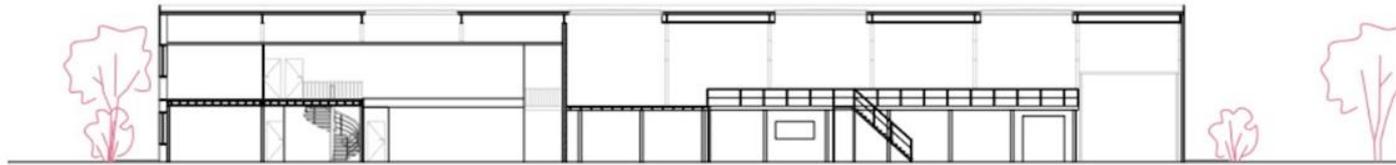
Dans la friche Bordet



Partie 3 Ville désirable

Dans la friche Bordet

L'existant



Le projet



Partie 3 Ville désirable

Dans la friche fruitière rue Pauly



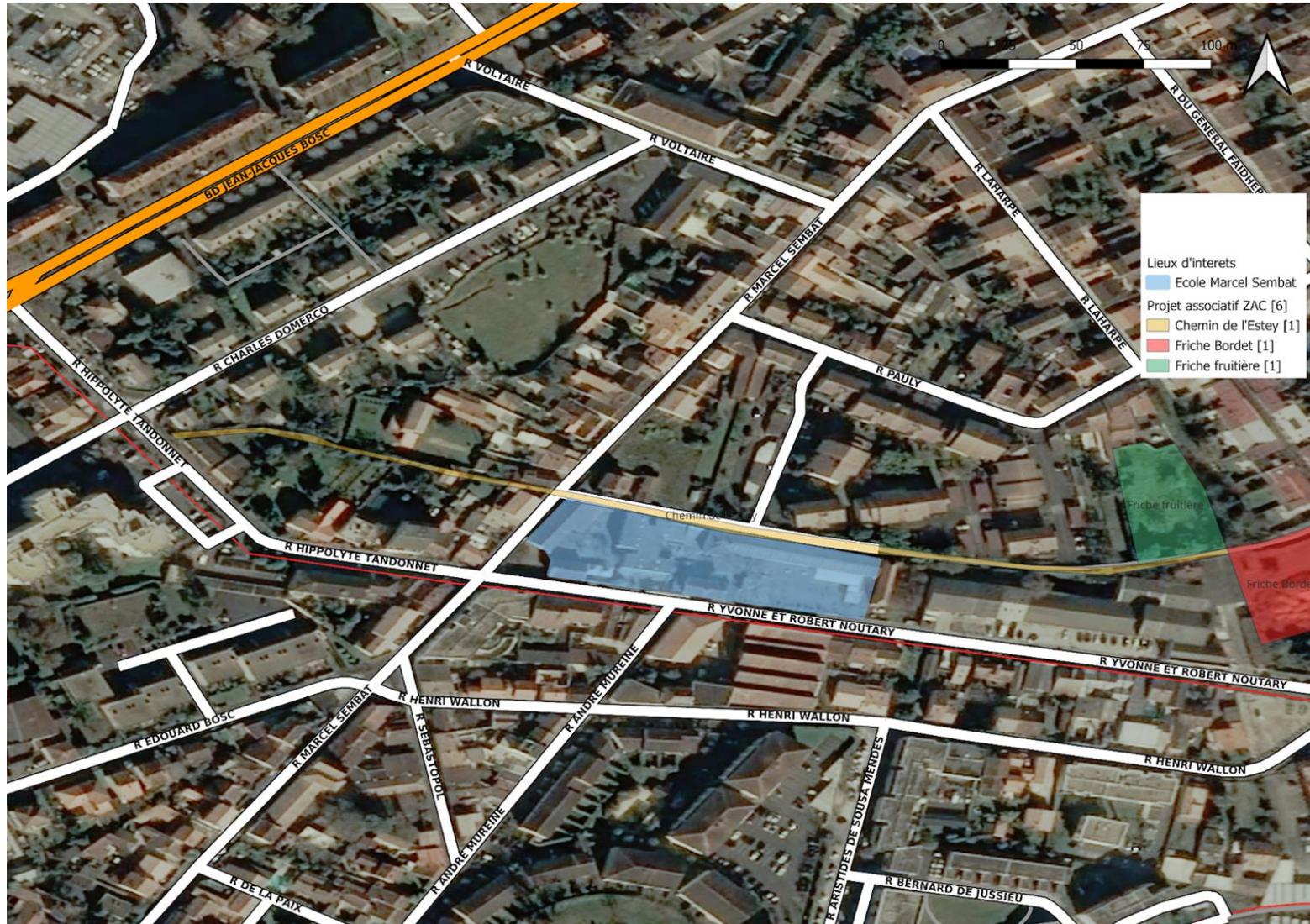
**Parcelle fruitière
Jardin pédagogique
3000 m2**

**cheminement
doux "l'Estey"**

**Jardin
l'Ephémère**

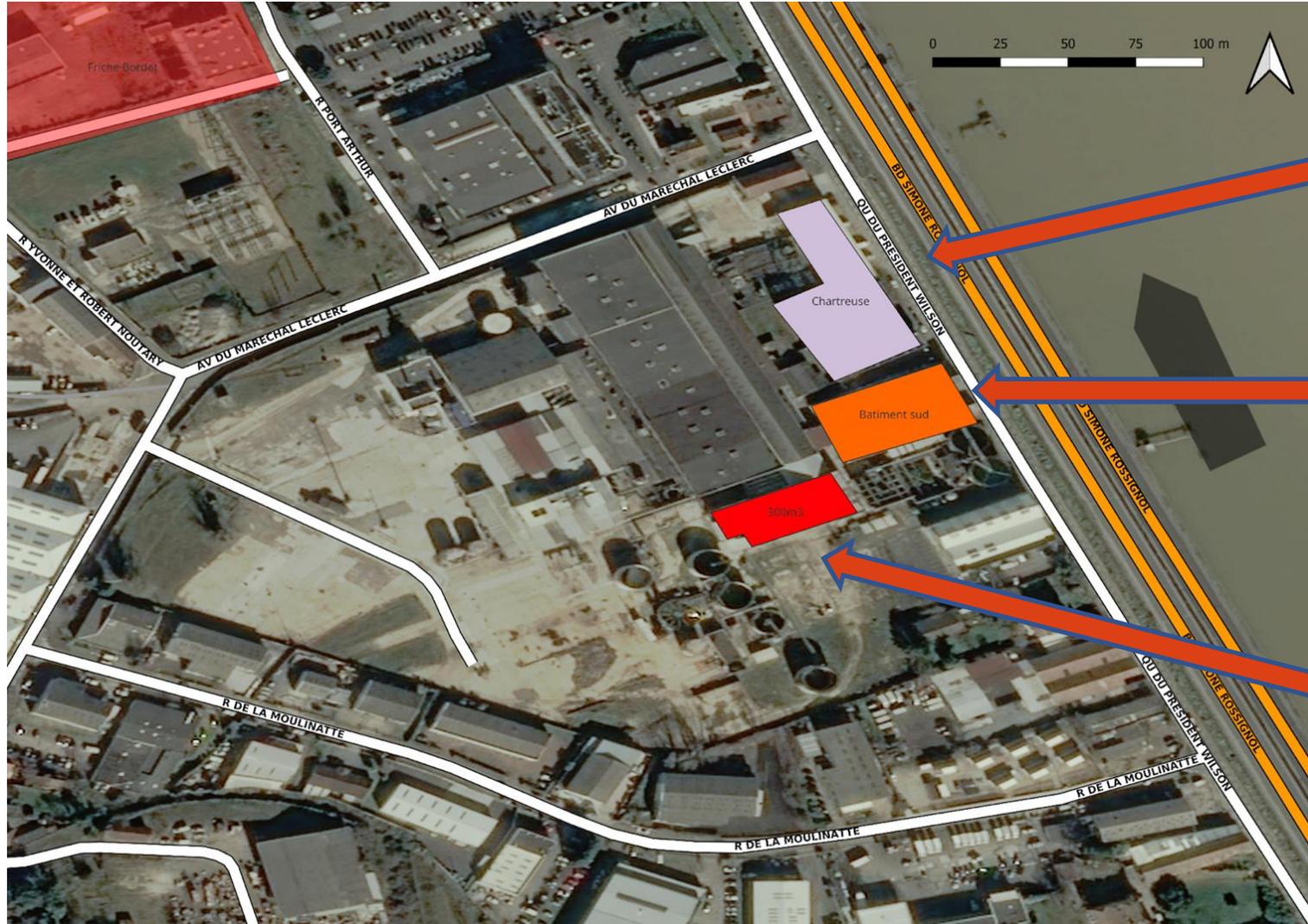
Partie 3 Ville désirable

Réouverture du chemin de l'Estey



Partie 3 Ville désirable

Dans la papeterie



Partie 3 Ville désirable

Dans la papeterie



Partie 3 Ville désirable

Nos propositions

Proposition ESS1

- Intégrer concrètement ce pôle dans le projet de la ZAC Euratlantique Bègles Garonne sur les espaces identifiés.

Proposition ESS2

- Pouvoir expérimenter dès que possible ce pôle culturel et ESS en permettant l'occupation de la forêt, des locaux et intégrer ce pôle dans le projet de la ZAC Euratlantique Bègles Garonne.

Merci pour votre attention.

Comité de Quartier
Marcel Sembat



Le Radis Noir



Le jardin l'éphémère



Des questions ?

Le cahier d'acteur complet sera disponible sur le site www.radis.cafe

Quelles sont vos questions ?



TABLE RONDE N°2
HABITER
TRAVAILLER

TABLE RONDE N°2 – HABITER / TRAVAILLER

14H45 – 15H30



1. **CHRISTOPHE DUPORTAL –
OBSERVATOIRE
IMMOBILIER DU SUD-
OUEST**
2. **EMMANUELLE GAILLARD –
A'URBA**
3. **STÉPHANIE CAILLAT –
PÔLE EMPLOI –**

- Christophe DURPORTAL
OISO, président

- Emmanuelle GAILLARD
A'urba, urbaniste
spécialisée en économie

Quelle Ville Productive de demain ?

Forum des contributions ZAC « Bègles Garonne »

Table-ronde « habiter-travailler »

Emmanuelle Gaillard
07 octobre 2023

Forum
de

3 TEMPS

TEMPS 1 : PRODUIRE ET TRAVAILLER DANS UN MONDE EN MUTATIONS

TEMPS 2 : LES ZONES D'ACTIVITES, VERS UN RENOUVELLEMENT DU MODELE

TEMPS 3 : DYNAMIQUES BEGLAISES

TEMPS 1

**PRODUIRE ET TRAVAILLER DANS
UN MONDE EN MUTATIONS**

esplanade

Les activités économiques : entre ouvertures et tentations de repli

Ouverture au monde

globalisation



délocalisation



fluidification
des échanges



financiarisation



Interactions spatiales

métropolisation VS équité des territoires

- l'attractivité comme seul moteur du développement territorial ?
- décentralisation et services publics
- hypermobilités / connectivité des acteurs



enjeux environnementaux

- dégradation des conditions climatiques
- surexposition aux différents risques naturels
- accès aux ressources pour les métropoles
- rejet de la densité



Les mutations des activités économiques



désindustrialisation partielle des territoires européens



tertiarisation de l'économie



passage à une « économie de la connaissance »



servicialisation de l'industrie



nouvelles formes d'industrie en ville

Les mutations du travail



numérisation du travail



travailleurs vieillissants et plus qualifiés



féminisation de l'emploi



fragmentation des durées et rythmes de travail



brouillage entre vie privée et vie professionnelle



développement des formes atypiques d'emploi

Les mutations spatiales de l'économie



concentration de l'emploi dans les métropoles



développement de nouveaux espaces de travail à distance de l'entreprise



la ville productive inscrite dans la ville circulaire et autonome en ressources ?



pour un objectif national de réindustrialisation
« raisonnée » ?

TEMPS 2

**LES ZAE VERS LE
RENOUVELLEMENT DU MODELE**

Urbanisme

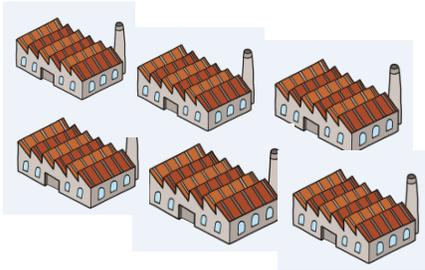
Des perceptions dominantes



Faible qualité architecturale



Tout routier



Faible mixité fonctionnelle



Peu de services aux salariés

Des objectifs partagés

Améliorer le bien-être des usagers
des ZAE

Faire du cadre de travail un argument
d'attractivité

Améliorer l'insertion urbaine des ZAE

Garantir les équilibres territoriaux

Mutualiser les services, les
ressources, le stationnement

Rendre les ZAE plus VERTueuses

Trouver un modèle économique
rentable

Des antagonismes indépassables ?

Monofonctionnalité **VS** Mixité fonctionnelle

Sélectivité des filières accueillies
VS accueil de tout type d'entreprises

Ouverture de nouvelles ZAE **VS** densification de
l'existant

Concentration des forces productives
VS rapprochement Domicile-travail

Artificialisation des ZAE : Stop **VS** On continue

TEMPS 3

DYNAMIQUES BEGLAISES

ecologie

Poids et dynamiques béglaises au sein de la métropole

12 600
emplois



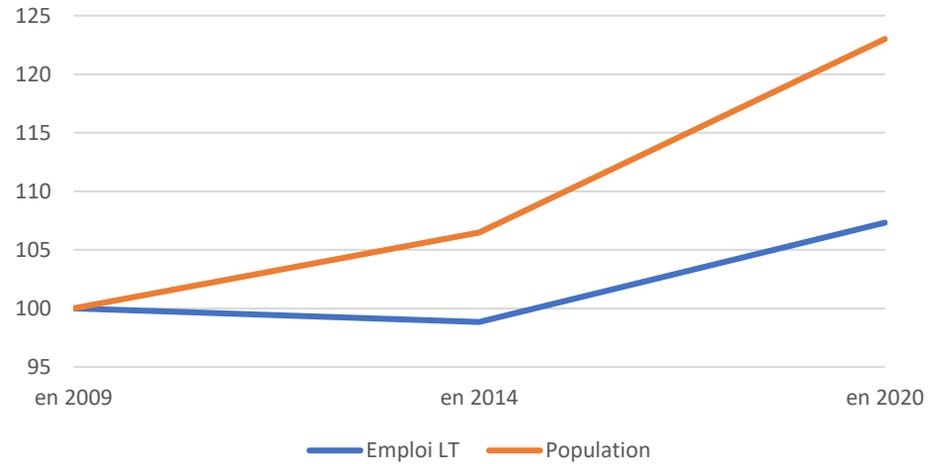
2,8%
De BM

30 500
habitants

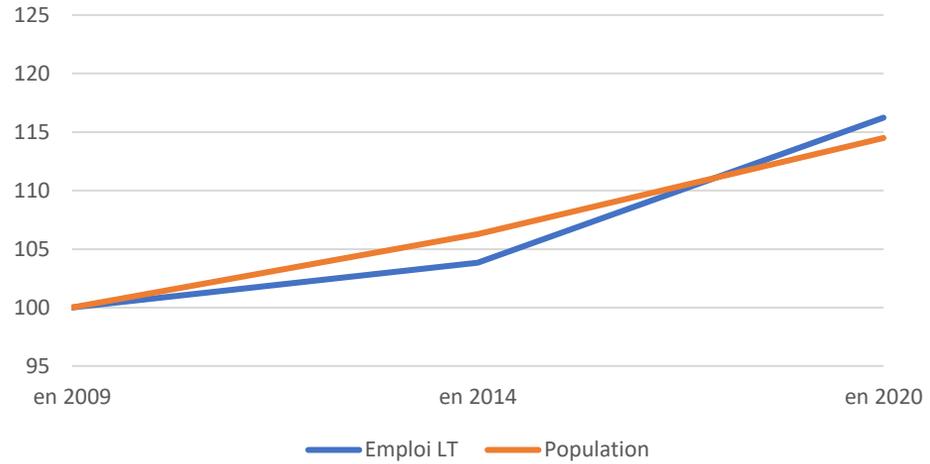


3,7%
De BM

Bègles



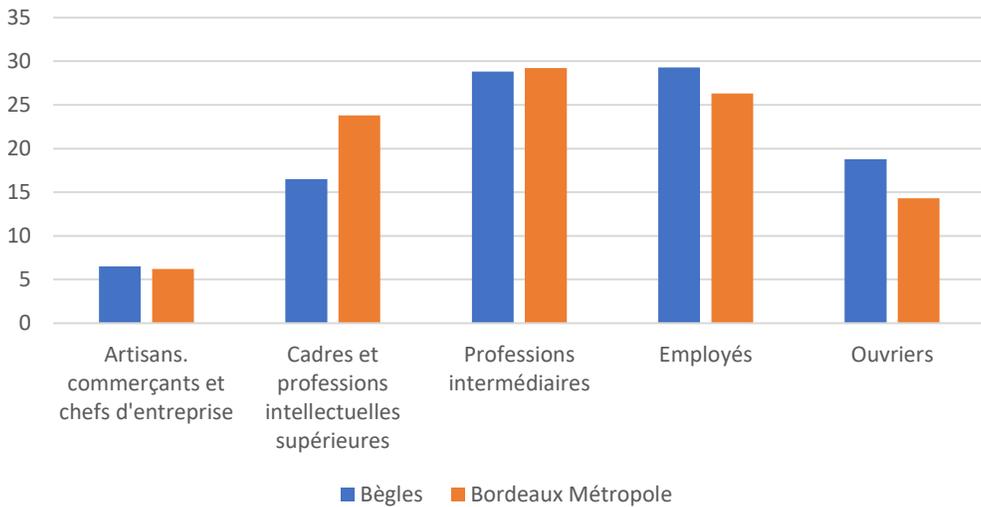
BORDEAUX METROPOLE



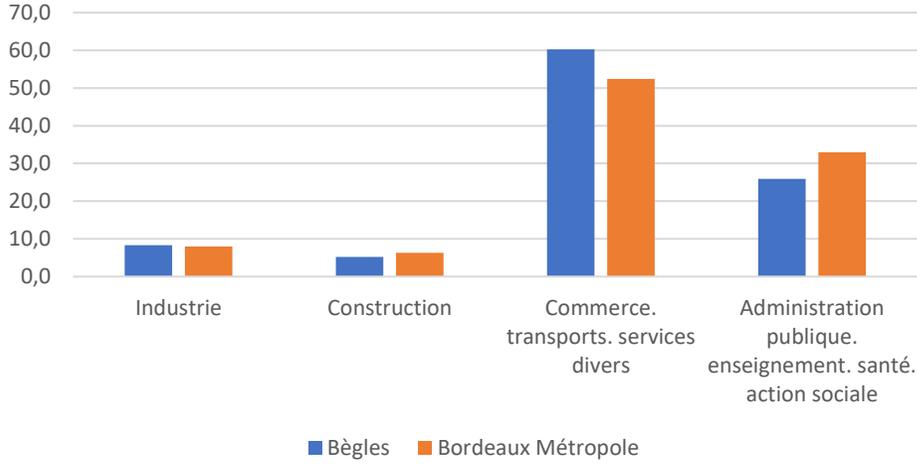
Poids et dynamiques béglaises au sein de la métropole

1 200 entreprises
180 ont plus de 10 salariés

Emplois par CSP



Emplois par secteur d'activités



- Stéphanie CAILLAT
Pôle Emploi, directrice de
l'Agence de Bègles

Chiffres clés

Commune de Bègles

02 octobre 2023

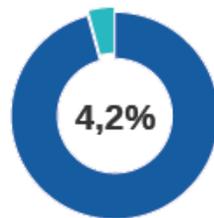
Catégories ABC - Juin 2023

LES DEMANDEURS D'EMPLOI

Commune - Bègles



+1,2 %
SUR UN AN



Part de la commune
dans l'epci

EPCI - Bordeaux Métropole



-1,6 %
SUR UN AN

1er trimestre 2023

TAUX DE CHOMAGE

Zone d'emploi - Bordeaux



-0,5 pt(s)
SUR UN AN

Département - Gironde



-0,5 pt(s)
SUR UN AN

Pays - France métropolitaine

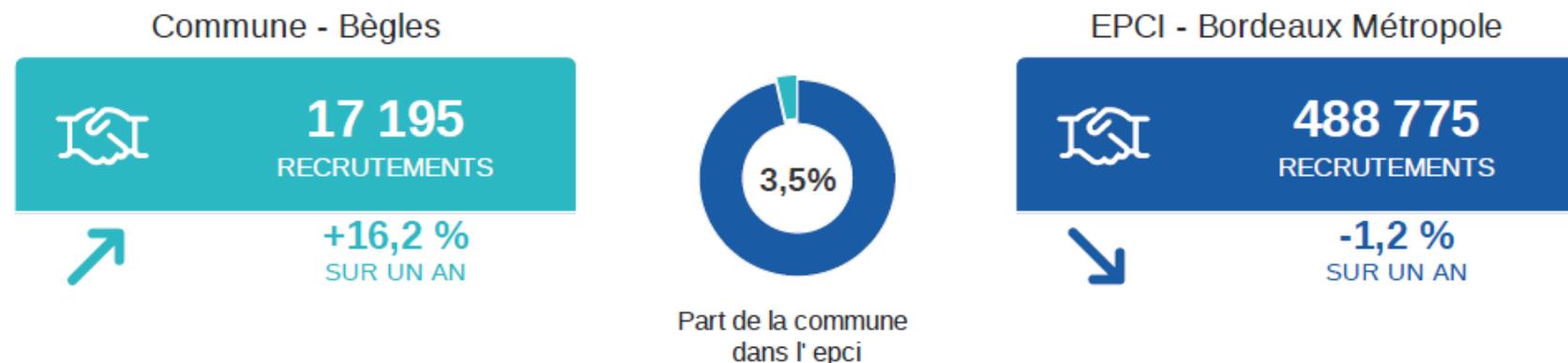


-0,2 pt(s)
SUR UN AN

LES RECRUTEMENTS (HORS INTÉRIM)

💡 Les données affichées concernent uniquement les recrutements hors intérim.

Sur ce territoire, 27 541 recrutements ont été réalisés (y compris en intérim). L'intérim représente 37,6% de l'ensemble des recrutements



Les principaux secteurs recruteurs

Secteur (Naf 21)	Commune - Bègles		EPCI - Bordeaux Métropole	
	Nombre	Part	Rang	Rang
Santé humaine et action sociale	3 550	20,6 %	1	1
Activités de services administratifs et de soutien	3 215	18,7 %	2	2
Commerce - réparation d'automobiles et de motocycles	2 563	14,9 %	3	5
Arts, spectacles et activités récréatives	2 084	12,1 %	4	4
Enseignement	1 423	8,3 %	5	8

Source : Urssaf/MSA - Données brutes

Quelles sont vos questions ?



TABLE RONDE N°3
PROTEGER
SE DEPLACER

TABLE RONDE N°3 – PROTEGER / SE DEPLACER

16H00 – 16H45



1. **LINA SINGER, 308 MAISON DE L'ARCHITECTURE**
2. **RENÉ VERNAY – ASSOCIATION DROIT DU PIÉTON**
3. **SOPHIE HADDAK-BAYCE – A'URBA**

- Lina SINGER
308 Maison de l'Architecture
Urbaniste paysagiste

- René VERNAY
Association Droit du Piéton
Président

- Sophie HADDAK-BAYCE
A'urba, architecte urbaniste

Bien-être au quotidien : pratiques ludo-sportives & design actif

Forum des contributions ZAC Bègles Garonne

Table-ronde «protéger-se déplacer»

07/10/2023

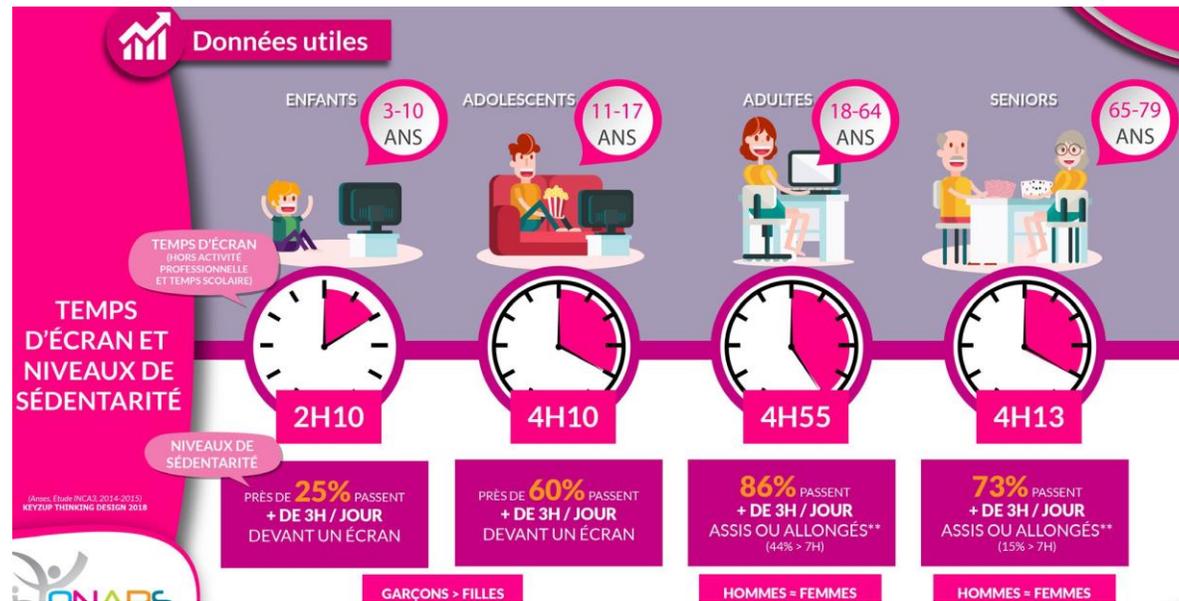


LE DESIGN ACTIF : Se mettre en mouvement au quotidien

Concept importé des pays anglo-saxons en réponse aux constats alarmants de l'accroissement de la sédentarité et de son impact sur la santé des citoyens.

Recommandations OMS:

- 30 min/jour d'exercices physiques par jour pour les adultes
- 1h / jour pour les enfants
- 8 kilomètres /jour



Le besoin grandissant d'un cadre de vie incitant au mouvement



- La **sédentarité** croissante entraîne des conséquences sociales et sanitaires désastreuses. Un cadre de vie incitant à l'exercice devient une condition du bien-être quotidien.

- Les plus éloignés de la pratique sportive sont ceux qui en tireraient le plus de bénéfices.



- Une politique ludo-sportive est ici considérée comme le **support d'une amélioration du cadre de vie et des espaces publics**, dans une vision **multigénérationnelle et inclusive**, et de la **création de liens sociaux spontanés et organisés** (partenariats, soutiens aux projets citoyens, etc.) autour du **sport, du jeu, des loisirs, de la marche, de la découverte du territoire, etc.**



- Constat : en 2020, près d'un Français sur deux est en situation de surpoids ou d'obésité.

• Enjeu

- Offrir un cadre de vie incitant à l'activité physique quotidienne.

- Constat : évolution de la pratique sportive : du club à la rue.

• Enjeux

- Équité d'accès à la pratique sportive.

- Poursuivre les missions de service public en dehors des murs et stades.

- Adapter l'offre de service public aux nouveaux usages.

- Constat : évolution de la part modale des piétons et des vélos au sein de la métropole (29 % et 8 % en 2017).

• Enjeux

- Réduire la congestion urbaine et la densité de circulation sur les axes les + chargés.

- Accroître la part modale de la marche pour atteindre 32 % au sein de la métropole.

La nécessité d'encourager le lien social dans les espaces publics



• Espace public comme **espace partagé** : lieu de rencontre, de partage et de mixité, **essentiel au lien social et à la cohésion sociale.**

• Un des rares espaces ayant la capacité de favoriser **l'intergénérationnalité.**

• L'ensemble des corps n'est pas toujours bien accepté dans l'espace public (handicap, genre, âge, etc.) : nécessité de concevoir la planification dans un objectif d'**inclusion.**



• Enjeux

- Réenchanter la ville pour les enfants.
- Encourager les échanges entre les populations par le biais des enfants et des structures éducatives.
- Augmenter leur dépense physique et leur capacité de concentration par le sport et le jeu.

• Enjeux

- Lutter contre l'isolement.
- Favoriser la marche, dernier lien vers l'extérieur.
- Travailler à la sécurisation et à l'amélioration de l'ergonomie.



• Enjeux

- Des espaces publics encore trop peu adaptés à l'accessibilité universelle (PAVE).
- Nécessité d'inclusion sociale.

Prévenir plutôt que guérir

La finalité du Design actif n'est pas de créer des infrastructures sportives...

mais de promouvoir l'activité physique, en les immergeant dans les activités quotidiennes.



Projet Monte - association PEPS © Julie Taillaud

Quand se mouvoir au coeur de la ville devient ludique



Le voyage à Nantes - ligne verte ©sophiebonheur.canalblog.com

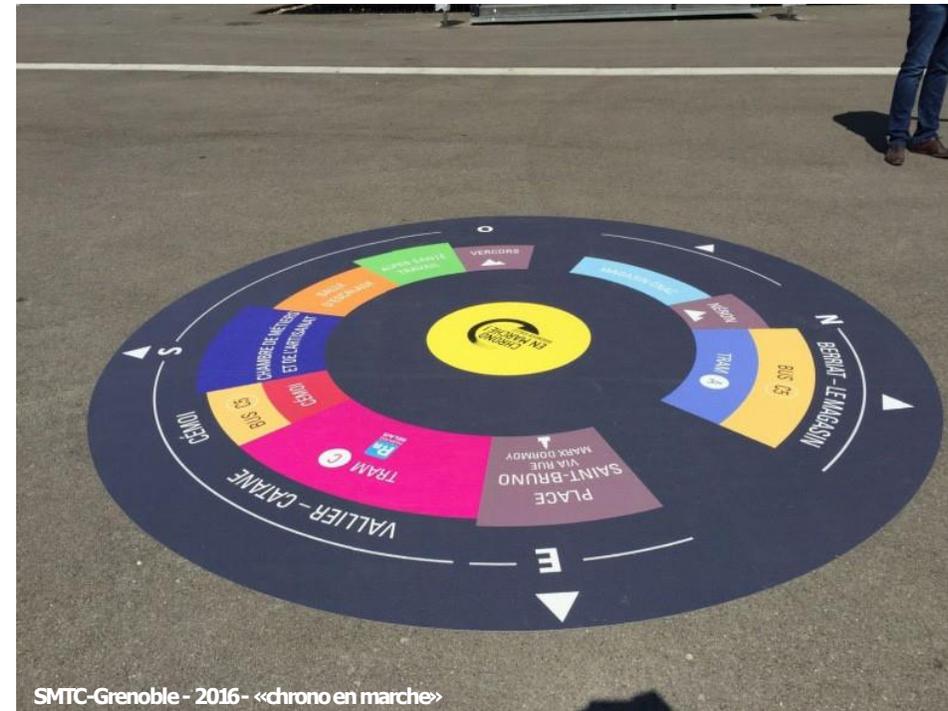


Ready-steady-go_ Sandra Janser and Elisabeth Koller - Graz Autriche.

Favoriser l'orientation, indiquer les temps de parcours



Walk your City - Raleigh - USA



SMTC-Grenoble - 2016 - «chrono en marche»

**Provoquer des décalages,
réenchanter l'ordinaire.
Agrémenter le parcours**



Terrain de foot en façade - Pau - 2020 - Benedetto Bufalino



Trampolines_Copenhague



La Défense - « Mers Sana in Corpore Sano » de Florian Brillet et Nicolas Lelièvre

Des installations sportives qui se fondent en mobilier et s'insèrent de façon ponctuelle



Hybridation des modèles Renouveler les pratiques



Traversées piétonnes



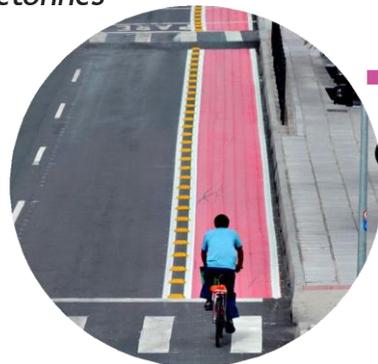
Aire de jeux



Parcours sportif



Street art



Pistes cyclables



1% artistique



Citystade

Design actif

Aire de jeux



Pegasus trail - 100architects - Shanghai



Big Bang - 100architects - Shanghai



Parcours sportif



Citystade



Backboard Project



Box Hill Gardens - Australie - ASPECTS studios

Pistes cyclables



Bryggebro Bridge - Copenhagen



Whoopdeedoo - Vancouver

Arbre a basket_voyage à nantes_ALTA architectes



1% artistique



«Bancle plus long» - Littlehampton - Royaume-Uni - Studio Weave

Animer la rue, provoquer la rencontre

Une manière de rendre la ville à ses habitants, dotant ainsi le cœur de ville d'une attractivité nouvelle, par l'usage et non la consommation.

L'ANCT s'est saisi du label Terre de jeux 2024 pour promouvoir cette démarche et notamment y associer le programme *Action cœur de ville*.



Espace de glisse - rue Cladel - Paris - Agence Constructo & Raphaël Zarka

Reconquérir l'espace public pour tous / favoriser les modes actifs



Quartier Poble Nou - Supermanzanas - Barcelone

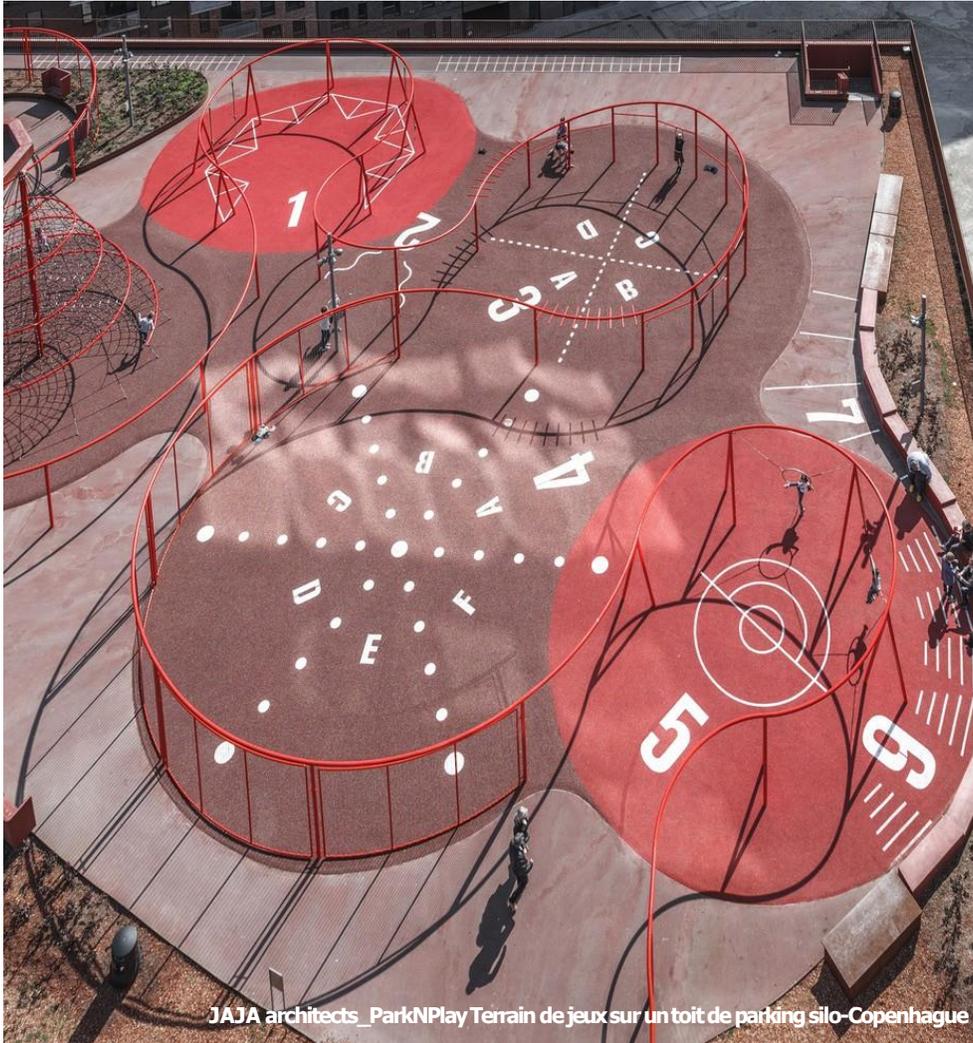


Rues fermées temporairement pour jouer dans l'espace public - les playstreets.
© Hackneyplay.org



Alley oop - Vancouver

Optimiser les espaces non valorisés



JAJA architects_ParkNPlay Terrain de jeux sur un toit de parking silo-Copenhague



JAJA architects_ParkNPlay-Copenhague

Investir les délaissés, les interstices



Via ferrata - quai de Seine - Ville de Paris

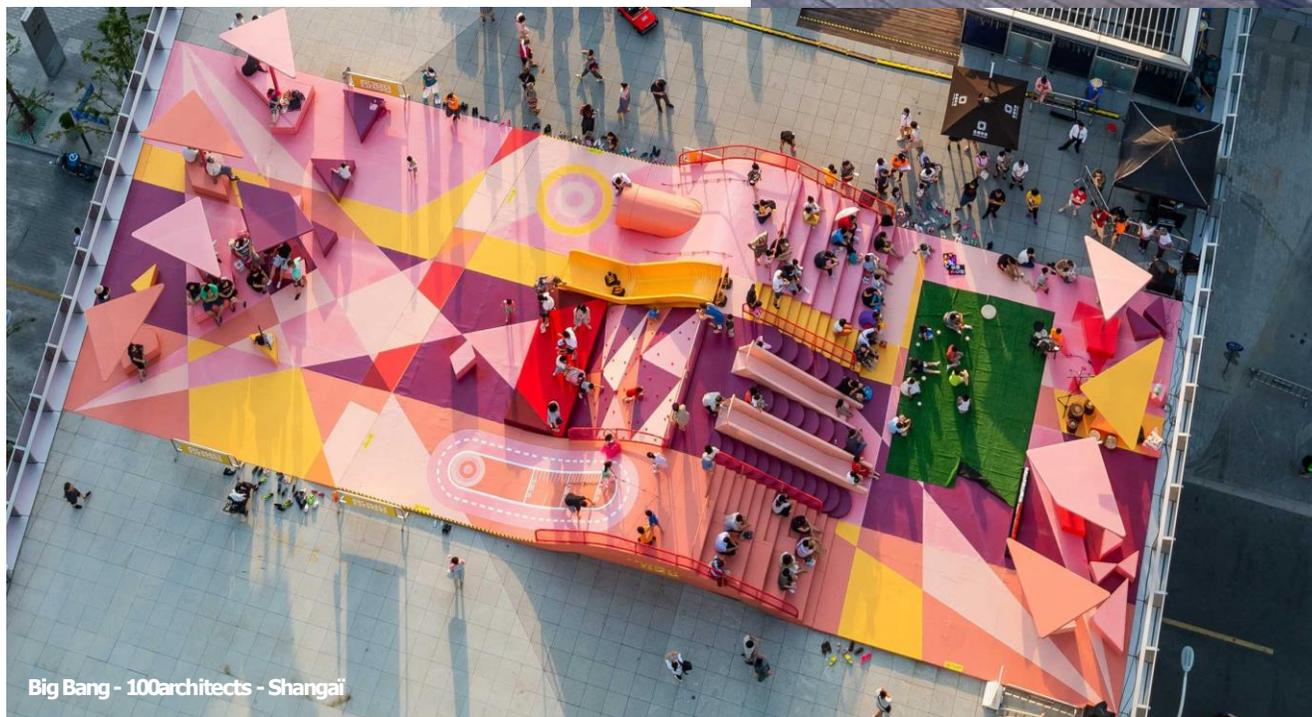
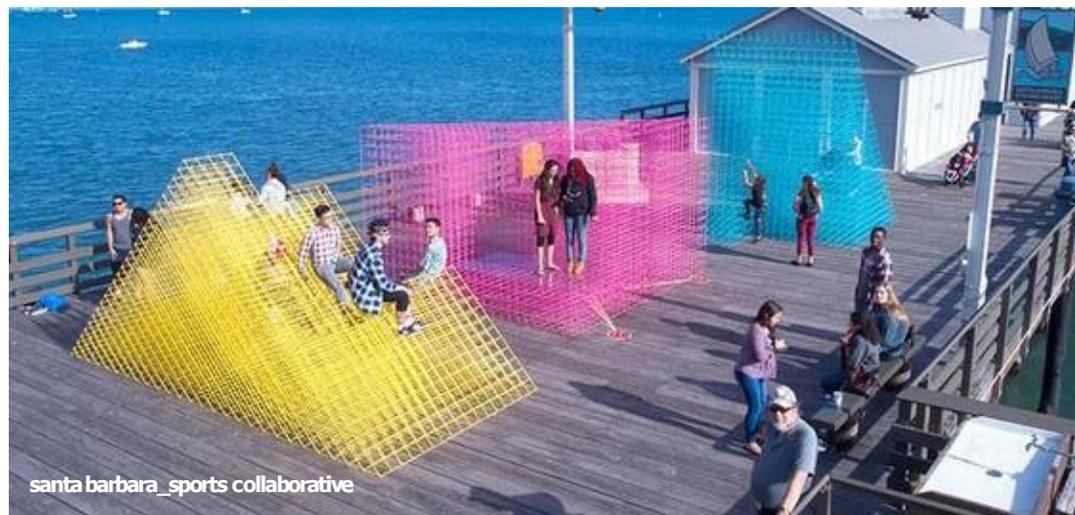


Square Duperré - Pigalle - Paris

Alterner des installations sportives avec des parcours ludiques. Encourager la diversité des usagers.



**Donner envie de «bouger» :
la couleur,
au service de l'effet «waouh!»**





Accompagner les aménagements par des évènements



Modes d'interventions & configurations spatiales

LA LIGNE ET LE RÉSEAU

> voie structurante

=rues, avenues, boulevards, franchissements, parcs, squares, jardins, etc.



LE QUARTIER

> rue partagée

=trottoirs, chaussées, voies piétonnes, zones de rencontre, zones 30, stationnements, squares, frontages, etc.



L'AIRE DE JEUX

> esplanade

=places, squares, parcs, parking, etc.



LE NO MAN'S LAND

> délaissés urbains

=retraits d'alignements, pignons, dents creuses, sous-faces, rond-points, friches, etc.



LE SUPPORT URBAIN

> limites / mobilier urbain

=murs, murets, façades, escaliers, dénivelés, rampes, bancs, arbres, potelets, etc.



Paris - piste athlétisme
© Rue du séjour



Paris - espace de glisse rue Léon Cladel
© Mairie de Paris



Paris - parc de Belleville
© Base paysagistes



Skatepark dans un espace délaissé
© Gummy Gue



Berges de Seine - Escalade sur un mur
© Rue du séjour

Quelles sont vos questions ?



CONCLUSIONS

PLUS D'INFORMATIONS ? CONTACTER LES MÉDIATEURS DE LA MAISON DU PROJET



informations@bordeaux-auratlantique.fr



N° vert gratuit : 0 547 500 900



Maison du projet

Du mardi au samedi après-midi
74/76 rue Carle Vernet à Bordeaux