

Les tableaux ci-dessous récapitulent les ventes de droits à construire opérées par l'EPA Bordeaux Euroatlantique depuis sa création. Ils sont mis à jour de façon ou moins annuelle.

Ventes de droits à construire						
Quartier	Lot	Acquéreur	Date de signature promesse ou protocole de vente	Date de signature acte authentique de vente	Surfaces totales à bâtir (m² SDP)	Destination(s)
Carles vernet	Sans désignation	Adret	10/10/2013	21/01/2014	1 404	Logements
Bègles Faisceau	La Ruche	Axanis	2012	2014	1 590	Logements
Institut de zoologie	Institut de zoologie	Hôtel la Zoologie	18/12/2012	31/10/2014	Réhabilitation	Hôtel
Quartier créatif	Lot D1A	CEAPC	27/06/2013	22/12/2014	11 126	Bureaux
TOTAL 2014					14 120	
Quartier	Lot	Acquéreur	Date de signature promesse ou protocole de vente	Date de signature acte authentique de vente	Surfaces totales à bâtir (m² SDP)	Destination(s)
Quartier créatif	lot 3.8	AITA	12/12/2014	26/03/2015	3 800	Bureaux
Quartier créatif	lot 3.11	FGA	04/03/2014	29/05/2015	569	Bureaux
Quartier créatif	Lot C	Region Aquitaine	19/12/2013	24/07/2015	12 704	Equipement public
Quartier créatif	Lot D18/C	Efflage	11/02/2014	03/12/2015	18 200	Bureaux, hôtel, commerces
Quartier créatif	Lot D2A/D2B bail à construction	Efflage	11/02/2014	03/12/2015	4 500	Commerces
Jardin d'Ars	lot 5.1 A	Pichet	22/04/2014	18/12/2015	4 587	Bureaux
Jardin d'Ars	5.1 B	Pichet	22/04/2014	18/12/2015	5 774	Logements
TOTAL 2015					50 134	
Quartier	Lot	Acquéreur	Date de signature promesse ou protocole de vente	Date de signature acte authentique de vente	Surfaces totales à bâtir (m² SDP)	Destination(s)
Jardin d'Ars	Lot 4.7 B	Nexity	22/12/2014	29/04/2016	7 546	Logements
Quartier créatif	Lot 3.2	Adim	21/07/2015	13/07/2016	14 525	Bureaux, résidence étudiante, commerces
Armagnac	Lots 8.2 A1 et 8.2A2	ANF/Vinci	04/12/2015	04/08/2016	7 574	Hôtel
Armagnac	Lots 8.2D et 8.2E	ANF/Vinci	04/12/2015	04/08/2016	14 884	Bureaux, résidence étudiante, commerces
Armagnac	Lots 8.2B et 8.2C	ANF/Vinci	04/12/2015	04/08/2016	20 448	Bureaux, commerces
Quartier créatif	Lot 3.9	Compagnie fiduciaire	14/04/2014	05/08/2016	1 804	Bureaux
Quartier créatif	Lot B	PARCUB	17/01/2014	21/12/2016	566 places	Parking silo
TOTAL 2016					66 781	
Quartier	Lot	Acquéreur	Date de signature promesse ou protocole de vente	Date de signature acte authentique de vente	Surfaces totales à bâtir (m² SDP)	Destination(s)
Quartier créatif	Lot 3.7	Axanis	06/05/2015	30/01/2017	1 563	Bureaux, logements
Jardin d'Ars	Lot 4.7 A	Indigo	19/04/2016	23/02/2017	476 places	Parking silo
Deschamps - Belvédère	Lot DB2	Fayat	16/05/2014	25/04/2017	3 216	Logements
Deschamps - Belvédère	Lot DB2	Fayat	16/05/2014	25/04/2017	10 370	Bureaux
Deschamps - Belvédère	Lot DB2	Fayat Immobilier / BNP	16/05/2014	28/04/2017	6 420	Logements, commerces
Jardin d'Ars	Lot 4.8	Carle	10/06/2014	30/07/2017	9 955	Bureaux, logements
Carles Vernet	Lots 7.1b et c	Gironde habitat	10/03/2017	01/08/2017	3 430	Logements
Jardin d'Ars	Lot 4.6 A	Clairienne	29/09/2014	01/12/2017	20 804	Bureaux, logements
Jardin d'Ars	Lot 4.6 B	NACARAT	07/08/2015	01/12/2017	13 511	Logements
Jardin d'Ars	Lot 4.7 C	NEXITY	22/12/2014	14/12/2017	7 438	Logements
Jardin d'Ars	Lot 7.1 a	NEXITY	10/03/2017	14/12/2017	1 935	Logements
TOTAL 2017					77 079	
Quartier	Lot	Acquéreur	Date de signature promesse ou protocole de vente	Date de signature acte authentique de vente	Surfaces totales à bâtir (m² SDP)	Destination(s)
Amédée Saint Germain	Lot 9.18	Domofrance	13/04/2017	17/12/2018	16 144	Logements
Armagnac	Lot 8.3	BNP	22/12/2017	18/12/2018	19 783	Bureaux, logements, commerces
Quartier créatif	Lot 4.3	Les Nouveaux Constructeurs	02/03/2017	21/12/2018	11 124	Bureaux, logements, commerces, équipements publics, parking silo
Armagnac	Lot 8.4	Efflage	30/09/2018	21/12/2018	16 596	Logements, bureaux
Amédée Saint Germain	Lot 9.11	Bouygues Immobilier	21/12/2016	28/12/2018	16 297	Logements, commerces
TOTAL 2018					79 944	
Quartier	Lot	Acquéreur	Date de signature promesse ou protocole de vente	Date de signature acte authentique de vente	Surfaces totales à bâtir (m² SDP)	Destination(s)
Abords cité numérique	abords cite num - lot B2	Société XAM	27/07/2018	08/01/2019	306	Activité
Quartier créatif	Lot 3.14	Redman-Lagun	06/07/2017	10/01/2019	5556	Hôtel
Abords cité numérique	abords cite num - lot C3	Association de gestion du	20/09/2018	11/01/2019	275	Activité
Parc Newton	Newton Lot "O"	Urcoop	30/11/2016	06/02/2019	50	Bureaux
Amédée Saint Germain	Lot 9.17 - 9.22	SCI Bordeaux Amédée	28/07/2017	30/04/2019	27 412	Bureaux, restaurant d'entreprise
Abords cité numérique	abords cite num - lot 1	SNC Jean Jacques Bosc	16/07/2018	15/05/2019	3500	Logements
Abords cité numérique	abords cite num - lot 2	SCI Terres Neuves	16/07/2018	15/05/2019	10000	Bureaux
Abords cité numérique	abords cite num - lot A16-2	Mana and Co	12/04/2019	13/05/2019	392	activité + cellule commerciale
Abords cité numérique	abords cite num - lot A13-1	Casanum	17/04/2019	05/06/2019	589	activité + cellule commerciale
Quartier créatif	G - Folie	SCCV QUAI 56	25/07/2018	26/06/2019	361	Commerce
Deschamps - Belvédère	DF3 + vol 4 mpt DFAU1	SCCV Allée Deschamps	05/09/2018	15/07/2019	5551	logements
Deschamps - Belvédère	DFau1	Mésolla	05/09/2018	15/07/2019	9 018	Logements, groupe scolaire
Abords cité numérique	abords cite num - lot A 14-1	SC TRIANA	01/03/2019	31/07/2019	659	activité + cellule commerciale
Abords cité numérique	abords cite numérique - lot C7	J&S IMMO	08/03/2019	01/08/2019	288	activité + cellule commerciale
Parc Newton	Newton Lot 5	SCI ZG Energie	04/04/2017	14/10/2019	3599	Bureaux
Deschamps - Belvédère	ETRIA	Bordeaux Henri Dunant	29/11/2018	22/11/2019	4554,72	Logements
Deschamps - Belvédère	EB1	SCCV Bordeaux EB1	12/12/2016	03/12/2019	18162	logements commerces
Deschamps - Belvédère	ET1	SCCV Bordeaux ET1	12/12/2016	03/12/2019	10337	logements commerces
Deschamps - Belvédère	ET0	SCCV Bordeaux ET0	12/12/2016	03/12/2019	2148	logements commerces
Deschamps - Belvédère	EB2B	SCCV Bordeaux EB2B	12/12/2016	03/12/2019	13087	logements commerces
Amédée Saint Germain	9.16	Legendre Immobilier	26/07/2018	29/11/2019	3557	hotel restaurant locaux
Deschamps - Belvédère	ED1.1	Clairienne	27/07/2018	09/12/2019	6687	logements
Deschamps - Belvédère	ED1.2	Interconstruction ouest	27/07/2018	09/12/2019	8365,8	logements résidence tourisme restaurant
Saint Jean Belcier	5.3	Bordeaux Métropole	12/01/2017	12/12/2019	3597,37	Ecole
Parc Newton	8	lcade	21/12/2016	17/12/2019	4031	bureaux commerces
Parc Newton	10	ENGIE ENERGIE SERVICES	24/01/2017	17/12/2019	188	chaufferie
Deschamps - Belvédère	EB4L	SCCV EB4L	12/12/2016	18/12/2019	12206	résidence étudiante, logements locatifs sociaux,
Deschamps - Belvédère	EB4PRIM	SCCV EB4 PRIM	12/12/2016	18/12/2019	10335	Bureaux, commerces
TOTAL 2019					164811,89	

Quartier	Lot	Acquéreur	Date de signature promesse ou protocole de vente	Date de signature acte authentique de vente	Surfaces totales à bâtir (m² SDP)	Destination(s)
Parc Newton	N	SCI ZG ENERGIES		06/01/2020	1328	bureaux
Deschamps - Belvédère	ETR1B	Cassous Alur Séniortales	26/11/2018	20/01/2020	6339	logements, résidence séniors
Avant-Gare	DL1 - DL 11 - DL 39 - DL 40	Apsys	10/05/2017	09/03/2020		logements, commerces
Cité numérique	CS-1	CN CS	04/09/2019	10/03/2020	213	local d'activités
Quartier créatif	3.6	OLANO	25/01/2017	24/07/2020	1611	bureaux, logements, crèche
Jardins d'Ars	6.8	CAMPUS CREATIF 2	05/02/2020	16/10/2020	12 366	école d'enseignement supérieur, résidence avec services
Jardins d'Ars	5.1.c	Bouygues Immo. SCCV QUAI NEUF BORDEAUX	14/12/2017	23/12/2020	36 870	résidence étudiants, logements
Centre d'affaires	8.3.B - 8.3.C	SNC BORDEAUX TRIBEQUA	22/12/2017	23/12/2020	11 412	hôtel, commerces, logements, activités
Total 2020					70139	

Quartier	Lot	Acquéreur	Date de signature promesse ou protocole de vente	Date de signature acte authentique de vente	Surfaces totales à bâtir (m² SDP)	Destination(s)
Amédée Saint Germain	Lot 9.13	BOUYGUES IMMOBILIER	28/12/2018	15/01/2021	4 129	Logements accession libre / accession maîtrisée - Stationnements
Amédée Saint Germain	Lot 9.12	BOUYGUES IMMOBILIER	06/10/2020	17/02/2021	16 203	Logements accession libre / accession maîtrisée - Commerces Stationnements
Cité numérique	Cité Numérique Vol 28	BPCE LEASE IMMO SCI PHENIX		04/03/2021	632	Local d'activité
Ars gattebourse	Lot 4.9	KAUFMAN & BROAD PROMOTION 3	17/12/2018	26/03/2021	20 194	Logements, bureaux, commerce
Amédée Saint Germain	Lots 9.19 & 9.20	LES CITERNES D'AMEDEE	18/04/2019	30/03/2021	2 748	commerces, bureaux
Armagnac	Lot 8.21a	CAMPUS FA & Association JUNIA	22/12/2020	27/04/2021	8 611	Logements sociaux, Service public Bureaux
Deschamps	Terrain Equipements sportifs Lenglen	Ville de Bordeaux		23/06/2021		
Armagnac	Lot 8.12	SNC IP3M	19/12/2019	17/06/2021	5 947	Logements, activités, parc de stationnement
Armagnac	Lot 8.9	SNC ADIM NA	23/10/2019	27/07/2021	17 476	Bureaux, Commerce, stationnements
Deschamps	Lot DF1	SNC DUNANT	08/12/2017	23/07/2021	12 904	Logements, Equipements, activité, commerce,
Deschamps	Lot DE1.3	1001 VIES HABITAT	16/11/2017	23/07/2021	2 543	Logements
Deschamps	Lot DE1.4 & DE2.1	LES ECHOPPES - BASTIDE	16/11/2017	23/07/2021	6 433	Logements
Domaine avant gare	Lots 1.4 & 1.2 (DL52, DL 57, DL 62 et DL 64)	APSYS GAR'ONNE	10/05/2017	28/07/2021		Habitations, Hébergements hôteliers, bureaux, commerces, stationnements
Amédée Saint Germain	Lot 9.21	DOMOFRANCE	16/07/2020	08/09/2021	494	Commerces.
Belvédère	Lot ET2A	SCCV BORDEAUX ET2	12/12/2016	19/11/2021	14 723	Logements, Commerces
Deschamps	Lot DE2.2	SCCV INOUI	27/07/2018	25/11/2021	1 887	Logements Bureaux
Deschamps	Lot DE1.1 DE1.2	MESOLIA HABITAT	26/11/2018	29/11/2021	3 188	Logements, locaux activités
Domaine avant gare	Lots 1.4 & 1.2 (DL56, DL 58 & DL 63)	APSYS GAR'ONNE	10/05/2017	17/12/2021		Habitations, Hébergements hôteliers, bureaux, commerces, stationnements
Total 2021					118 112	